



Городской округ город Воронеж

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ НА ПЕРИОД
ДО 2041 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)**

**Обосновывающие материалы схемы
теплоснабжения**

**Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство,
реконструкцию, техническое перевооружение и (или)
модернизацию**

ТГ-01-23-ОМ-ПСТ.012.000.А-2024

Москва,
2023

СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года. Часть 1	ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024
Схема теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года. Часть 2	
Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года	
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Часть 1	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.000.А-2024
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Часть 2	
Приложение 1. Тепловые сети	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.001.А-2024
Приложение 2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.002.А-2024
Приложение 3. Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.003.А-2024
Приложение 4. Гидравлические режимы работы тепловых сетей	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.004.А-2024
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.002.000.А-2024
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения городского округа город Воронеж	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.003.000.А-2024
Приложение 1. Инструкция пользователя	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.003.001.А-2024
Приложение 2. Руководство оператора	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.003.002.А-2024
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.004.000.А-2024
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа город Воронеж	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.005.000.А-2024
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.006.000.А-2024
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.007.000.А-2024

Наименование документа	Шифр
Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.008.000.А-2024
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.009.000.А-2024
Глава 10. Перспективные топливные балансы	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.010.000.А-2024
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.011.000.А-2024
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.012.000.А-2024
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.013.000.А-2024
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.014.000.А-2024
Глава 15. Реестр Единых теплоснабжающих организаций	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.015.000.А-2024
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.016.000.А-2024
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.017.000.А-2024
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.018.000.А-2024
Глава 19. Экологическая безопасность теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.019.000.А-2024

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	8
2. ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ.....	9
3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ.....	39
4. ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ	41
5. РАСЧЕТ ЦЕНОВЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	42
5.1. Макроэкономические параметры	42
5.2. Тарифные последствия в зонах деятельности АО «Квадра»	45
5.3. Тарифные последствия в зонах деятельности прочих теплоснабжающих организаций.....	52

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1 – Капитальные вложения в источники тепловой энергии	10
Таблица 2 – Капитальные вложения в тепловые сети и сооружения на них.....	11
Таблица 3 – Капитальные вложения в мероприятия по реконструкции и техническому перевооружению ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных № 1 и 2 филиала «АО Квадра» - «Воронежская генерация».....	12
Таблица 4 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельных филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация», эксплуатируемые по концессионному соглашению	15
Таблица 5 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельных МКП «Воронежтеплосеть».....	18
Таблица 6 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельной ООО «ЭлектронЭнерго»	20
Таблица 7 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельной ООО «Тепловые коммуникации»	21
Таблица 8 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельных ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».....	21
Таблица 9 – Капитальные вложения в строительство новых котельных	22
Таблица 10 – Капитальные вложения в строительство и реконструкцию тепловых сетей для переключения потребителей котельных на другие источники тепловой энергии.....	23
Таблица 11 – Капитальные вложения в реконструкцию тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективного прироста тепловой нагрузки	24
Таблица 12 – Капитальные вложения в реконструкцию тепловых сетей, исчерпавших эксплуатационный ресурс	28
Таблица 13 – Капитальные вложения в строительство и реконструкцию насосных станций и ЦТП.....	36
Таблица 13 – Прогноз отпуска тепловой энергии по филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	46
Таблица 14 – Прогноз тарифов на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» систем теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных №1 и №2	48
Таблица 15 – Прогноз тарифов на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельных, соглашению за исключением котельных: №1, №2, ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Дачный проспект, 162.....	49
Таблица 16 – Прогноз тарифов на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» систем теплоснабжения от котельных ул. Ломоносова, 116, ул. Дачный проспект, 162, ул. Волгоградская, 39л, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Курчатова, 24б	51

Таблица 17 – Прогноз тарифов на тепловую энергию для потребителей источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций города Воронеж за исключением АО «Квадра»	53
---	----

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 1 - Прогнозные и предельные тарифы на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» систем теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных №1 и №2	49
Рисунок 2 - Прогнозные и предельные тарифы на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельных, за исключением котельных: №1, №2, ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Дачный проспект, 162	50

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Оценка инвестиций и анализ ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения разрабатываются в соответствии с «Требования к схемам теплоснабжения», утвержденные постановлением Правительства РФ № 154 от 22 февраля 2012 года.

В соответствии с требованиями к схеме теплоснабжения должны быть разработаны и обоснованы:

- предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе;
- предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе;
- предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.
- предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности;
- расчеты эффективности инвестиций;
- расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

В связи с изменением состава проектов по развитию систем теплоснабжения города, выполненным в ходе актуализации схемы теплоснабжения, Глава 12 Обосновывающих материалов подверглась соответствующей корректировке.

2. ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии сформированы на основе мероприятий, прописанных в Главах 7 и 8 Обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения.

Оценка капитальных вложений необходимых для реализации мероприятий сформированы на основе сметных расчетов представленных организациями, материалам утвержденных инвестиционных программ предприятий, объектов аналогов, а так же укрупненных нормативам цен строительства НЦС 81-02-13-2020 и НЦС 81-02-19-2020.

В таблицах 1 и 2 приведены сводные данные по необходимым объемам инвестиций для реализации мероприятий на источниках тепловой энергии, на тепловых сетях и сооружениях на них.

Суммарные расходы за период действия схемы теплоснабжения составят 17,483 млрд. руб. без НДС, из которых 6,512 млрд. руб. по источникам тепловой энергии, 10,971 млрд. руб. по тепловым сетям и сооружениям на них.

В утвержденной схеме теплоснабжения на рассматриваемый период предполагались инвестиции в объеме 14,683 млрд. руб. без НДС, из которых 4,587 млрд. руб. по источникам тепловой энергии, 10,096 млрд. руб. по тепловым сетям и сооружениям на них. Увеличение объема инвестиций обусловлено уточнением и расширением списка запланированных мероприятий.

Более подробно расчеты необходимых объемов инвестиций для реализации мероприятий с разбивкой по конкретным мероприятиям представлены в таблицах 3 – 13.

Таблица 1 – Капитальные вложения в источники тепловой энергии

Перечень мероприятий	Капитальные вложения по годам, тыс. руб. (без НДС)												
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031г.	2032г.	2033-2037 г.	2038-2041 г.	Всего
Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в т. ч.:	575 911	894 938	719 797	965 567	976 075	1 095 318	0	0	0	0	0	0	5 227 606
Системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 котельные №1 и 2	342 465	645 226	634 864	862 162	935 654	1 053 821	0	0	0	0	0	0	4 474 192
Системы теплоснабжения от котельных эксплуатируемых по концессионному соглашению	233 446	249 712	84 933	103 405	40 421	41 497	0	0	0	0	0	0	753 414
МКП «Воронежтеплосеть»	0	26 360	37 711	36 340	123 666	0	0	0	0	0	0	0	224 077
ООО «ЭлекиронЭнерго»	0	11 410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 410
ООО «Тепловые коммуникации»	0	5 531	9 456	15 715	19 787	27 724	0	0	0	0	0	0	78 213
ООО «Газпромтеплоэнерго Воронеж»	0	13 430	8 136	7 651	12 626	2 869	0	0	0	0	0	0	44 712
Застройщики	211 816	0	0	0	0	213 960	0	0	0	0	181 404	318 630	925 810
Всего	787 727	951 669	775 100	1 025 273	1 132 154	1 339 871	0	0	0	0	181 404	318 630	6 511 828

Таблица 2 – Капитальные вложения в тепловые сети и сооружения на них

Наименование	Капитальные вложения по годам, тыс. руб. (без НДС)																			
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2039 г.	2040 г.	2041 г.	Всего
Строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет переключения нагрузки с не эффективных источников тепловой энергии																				
АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в т. ч.:	0	0	821	0	0	0	8 301	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 122
Системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 котельные №1 и 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Системы теплоснабжения от котельных, эксплуатируемых по концессионному соглашению	0	0	821	0	0	0	8 301	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 122
МКП «Воронежтеплосеть»	0	0	11 246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 246
ООО «Энерговид»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего	0	0	12 067	0	0	0	8 301	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20 368
Перекладка тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса																				
АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в т. ч.:	206 395	221 250	328 233	392 237	206 482	208 133	438 645	446 400	459 000	472 000	508 525	521 730	561 808	603 822	647 850	693 978	742 289	736 241	787 494	9 182 512
Системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 котельные №1 и 2	76 790	85 211	183 777	221 254	113 303	118 559	388 645	421 400	434 000	447 000	483 525	521 730	561 808	603 822	647 850	693 978	742 289	736 241	787 494	8 268 676
Системы теплоснабжения от котельных, эксплуатируемых по концессионному соглашению	129 605	136 039	144 456	170 983	93 179	89 574	50 000	25 000	25 000	25 000	25 000	0	0	0	0	0	0	0	0	913 836
МКП «Воронежтеплосеть»	0	116	4 432	4 250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8 798
ООО «Энерговид»	0	4 284	4 601	4 919	5 651	6 120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 575
Всего	206 395	225 650	337 266	401 406	212 133	214 253	438 645	446 400	459 000	472 000	508 525	521 730	561 808	603 822	647 850	693 978	742 289	736 241	787 494	9 216 885
Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов для подключения перспективной нагрузки																				
АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в т. ч.:	396 638	260 053	158 820	215 529	113 883	102 916	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 247 839
Системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 котельные №1 и 2	376 738	240 053	138 820	195 529	93 883	82 916	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 127 939
Системы теплоснабжения от котельных, эксплуатируемых по концессионному соглашению	19 900	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	119 900
МКП «Воронежтеплосеть»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Энерговид»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего	396 638	260 053	158 820	215 529	113 883	102 916	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 247 839
Строительство и реконструкция насосных станций и ЦТП																				
АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в т. ч.:	215 720	107 420	78 550	40 850	20 792	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	483 332
Системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 котельные №1 и 2	196 928	85 420	55 550	20 850	20 792	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	399 540
Системы теплоснабжения от котельных, эксплуатируемых по концессионному соглашению	18 792	22 000	23 000	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	83 792
МКП «Воронежтеплосеть»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Энерговид»	0	2 639	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 639
Всего	215 720	110 059	78 550	40 850	20 792	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	485 971
Итого, в т. ч.:	818 753	595 762	586 703	657 785	346 808	337 169	446 946	446 400	459 000	472 000	508 525	521 730	561 808	603 822	647 850	693 978	742 289	736 241	787 494	10 971 063
АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в т. ч.:	818 753	588 723	566 424	648 616	341 157	331 049	446 946	446 400	459 000	472 000	508 525	521 730	561 808	603 822	647 850	693 978	742 289	736 241	787 494	10 922 805
Системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 котельные №1 и 2	650 456	410 684	378 147	437 633	227 978	221 475	388 645	421 400	434 000	447 000	483 525	521 730	561 808	603 822	647 850	693 978	742 289	736 241	787 494	9 796 155
Системы теплоснабжения от котельных, эксплуатируемых по концессионному соглашению	168 297	178 039	188 277	210 983	113 179	109 574	58 301	25 000	25 000	25 000	25 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 126 650
МКП «Воронежтеплосеть»	0	116	15 678	4 250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20 044
ООО «Энерговид»	0	6 923	4 601	4 919	5 651	6 120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28 214

Таблица 3 – Капитальные вложения в мероприятия по реконструкции и техническому перевооружению ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных № 1 и 2 филиала «АО Квадра» - «Воронежская генерация»

Мероприятие	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029-2041 г.	Всего
Техническое перевооружение сетевых трубопроводов от БУ-5 и БУ-4 Воронежской ТЭЦ -1	1 583	0	0	0	0	0	0	1 583
Техническое перевооружение мазутопроводов (Воронежская ТЭЦ-1)	994	0	0	0	0	0	0	994
Техническое перевооружение технологического процесса «Цепочки №5» обессоливающей установки химического цеха Воронежской ТЭЦ-1	23 914	0	0	0	0	0	0	23 914
Техническое перевооружение оборудования химического цеха Воронежской ТЭЦ-1 согласно ФНП «Правила безопасности химически опасных производственных объектов»	24 465	0	0	0	0	0	0	24 465
Монтаж установки утилизации регенерационных стоков натрий-катионитовых фильтров химического цеха Воронежской ТЭЦ-1	0	0	0	0	5 800	0	0	5 800
Монтаж установки дозирования хлорного железа химического цеха Воронежской ТЭЦ-1	0	0	0	0	4 640	0	0	4 640
Модернизация АСУ ТП Воронежской ТЭЦ-1 с импортозамещением программного обеспечения	0	39 351	78 430	0	0	0	0	117 781
Замена масляных выключателей на вакуумные (Воронежская ТЭЦ - 1)	11 901	28 028	1 600	28 630	2 856	29 776	0	102 792
Техническое перевооружение системы управления газовым оборудованием котла ст. № 9 Воронежской ТЭЦ-1	0	0	0	0	840	11 780	0	12 620
Техническое перевооружение котлоагрегата Е-160-14-300ГМ ст.№16 (Воронежская ТЭЦ-1)	8 100	0	0	0	0	0	0	8 100
Техническое перевооружение турбоагрегата ст. № 9 Воронежской ТЭЦ- 1	0	41 505	0	0	0	0	0	41 505
Техническое перевооружение ДКУ ст. №1, №5 ПГУ-223 МВт с заменой блоков УРП компрессоров с последующей настройкой САУ (Воронежская ТЭЦ-1)	0	0	0	0	7 383	0	0	7 383
Модернизация ГТД №1-1 с заменой модуля горячей части и камеры сгорания (Воронежской ТЭЦ-1 ПГУ)	0	0	478 369	0	0	0	0	478 369
Модернизация ГТД №2-4 с заменой модуля горячей части и камеры сгорания (Воронежской ТЭЦ-1 ПГУ)	0	373 520	0	0	0	0	0	373 520
Модернизация ГТД №2-4 с заменой двигателя (Воронежской ТЭЦ-1 ПГУ)	0	0	0	0	0	912 794	0	912 794

Мероприятие	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029-2041 г.	Всего
Техническое перевооружение системы постоянного тока и бесперебойного питания ГК ПГУ-223 МВт с заменой 12 аккумуляторных батарей Воронежской ТЭЦ-1	7 424	0	0	0	0	0	0	7 424
Модернизация рыбозащитных сооружений (Воронежская ТЭЦ-1)	16 638	0	0	0	0	0	0	16 638
Техническое перевооружение АБ №2 с заменой аккумуляторов и зарядно-подзарядного устройства (Воронежская ТЭЦ - 1)	22 021	0	0	0	0	0	0	22 021
Техническое перевооружение АБ №3 Воронежской ТЭЦ-1	0	0	0	0	1 800	43 471	0	45 271
Поставка радиоэлектронных блокираторов для защиты объектов критической инфраструктуры от БПЛА (Воронежская генерация) ТЭЦ-1	3174	0	0	0	0	0	0	3 174
Модернизация системы охранной сигнализации, охранного телевидения и охранного освещения (Воронежская ТЭЦ -1)	0	594	2 000	2 000	2 000	2 000	0	8 594
Техническое перевооружение ограждения периметра территории Воронежской ТЭЦ-1	0	1 680	0	0	0	0	0	1 680
Всего ТЭЦ-1	120 214	484 679	560 399	30 630	25 319	999 821	0	2 221 062
ПИР технического перевооружения объектов 2024 года (ПП Воронежская ТЭЦ-2)	1 050	0	0	0	0	0	0	1 050
Замена участка чугунного трубопровода 1-й магистрали водовода от береговой насосной станции до колодца №1 на пластиковый (ПП Воронежская ТЭЦ-2)	24 783	0	0	0	0	0	0	24 783
Техническое перевооружение электропитания БНС Воронежской ТЭЦ-2 с заменой кабельных линий	9 980	0	0	0	0	0	0	9 980
Модернизация АСУ ТП ПГУ Воронежская ТЭЦ-2 с импортозамещением программного обеспечения	0	0	22 200	0	0	0	0	22 200
Модернизация АСУ ТП КУП-2 Воронежской ТЭЦ-2	0	0	0	0	36 000	0	0	36 000
Модернизация системы контроля технологических параметров (СКТП) тепловой части ПП ТЭЦ-2	0	0	0	0	0	50 000	0	50 000
Модернизация АИИС КУЭ филиала АО «Квадра»-«Воронежская генерация	0	5 300	0	0	0	0	0	5 300
Техническое перевооружение турбоагрегата ст. №2 Воронежской ТЭЦ-2 с заменой рабочих лопаток	0	60 025	0	0	0	0	0	60 025
Замена масляных выключателей на вакуумные (Воронежская ТЭЦ-2)	12 167	17 500	1 000	15 800	0	0	0	46 467
Замена масляных выключателей КРУСН 6 кВ Воронежской ТЭЦ-2	0	0	15 800	0	0	0	0	15 800
Техническое перевооружение водогрейного котла КВГМ-180 ст. №3 Воронежской ТЭЦ-2 (2 этап)	32 540	0	0	0	0	0	0	32 540

Мероприятие	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029-2041 г.	Всего
Техническое перевооружение водогрейного котла КВГМ-180-2 ст.№3 Воронежской ТЭЦ-2	0	24 268	0	0	0	0	0	24 268
Техническое перевооружение водогрейного котла КВГМ-180 ст. №4 Воронежской ТЭЦ-2 с заменой потолочного экрана	0	0	0	6 567	0	0	0	6 567
Техническое перевооружение водогрейного котла КВГМ-180 ст. №5 Воронежской ТЭЦ-2	0	0	30 000	0	0	0	0	30 000
Техническое перевооружение питательных насосов ПГУ ПП Воронежская ТЭЦ-2 с установкой ЧРП	7 638	0	0	0	0	0	0	7 638
Модернизация ГТД №192-117с заменой модуля горячей части и камеры сгорания (Воронежской ТЭЦ-2 ПГУ)	94 694	0	0	0	0	0	0	94 694
Модернизация ГТУ-1 с заменой ГТД №192-312 (Воронежской ТЭЦ-2 ПГУ)	0	0	0	804 700	0	0	0	804 700
Модернизация ГТУ-2 с заменой ГТД №192-117 (Воронежской ТЭЦ-2 ПГУ)	0	0	0	0	855 780	0	0	855 780
Модернизация кровли котельного отделения ГК Воронежской ТЭЦ-2	0	0	1 000	0	14 000	0	0	15 000
Поставка радиоэлектронных блокираторов для защиты объектов критической инфраструктуры от БПЛА (Воронежская генерация) ТЭЦ-2	3174	0	0	0	0	0	0	3 174
Модернизация системы охранной сигнализации, охранного телевидения и охранного освещения (Воронежская ТЭЦ -2)	0	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	0	10 000
Всего ТЭЦ-2	186 025	109 094	72 000	829 067	907 780	52 000	0	2 155 966
Котельных № 1 и 2								
Техническое перевооружение водогрейного котла ПТВМ-50 ст. № 7 в котельной № 2 с заменой конвективной части котла.	0	12 413	0	0	0	0	0	12 413
Техническое перевооружение водогрейного котла ПТВМ-50 ст. № 6 в котельной № 2 с заменой конвективной части котла.	4 339	0	0	0	0	0	0	4 339
Модернизация системы охранной сигнализации, охранного телевидения и охранного освещения (Воронежские тепловые сети котельная №1 и 2)	0	5 040	2 465	2 465	2 555	2 000	0	14 525
Внедрение ПАК "Цифровое теплоснабжение"	31 887	34 000	0	0	0	0	0	65 887
Всего котельные № 1 и 2	36 226	51 453	2 465	2 465	2 555	2 000	0	97 164
Всего	342 465	645 226	634 864	862 162	935 654	1 053 821	0	4 474 192

Таблица 4 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельных филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация», эксплуатируемые по концессионному соглашению

Мероприятие	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029-2041 г.	Всего
Техническое перевооружение узлов учета газа котельных. г. Воронеж (концессия)	12 701	0	0	0	0	0	0	12 701
Модернизация котла ДКВР 6,5х13 №1 с переводом в водогрейный режим котельной пер. Здоровья, 25к	0	4 388	0	0	0	0	0	4 388
Модернизация котла ДЕ 6,5-14 №4 с переводом в водогрейный режим котельной пер. Здоровья, 25к, г.	0	0	4 388	0	0	0	0	4 388
Модернизация котла ДКВР 10-13 №1 с переводом в водогрейный режим котельной ул. Волгоградская, 39л	0	0	0	4 388	0	0	0	4 388
Модернизация котла ДКВР 6,5/13 №1 с переводом в водогрейный режим котельной ул. Тепличная, 5к	0	0	0	0	4 388	0	0	4 388
Модернизация котла ДКВР 6,5/13 №3 с переводом в водогрейный режим котельной ул. Тепличная, 5к	0	0	0	0	0	4 388	0	4 388
Техническое перевооружение котельных с заменой морально и физически устаревшего оборудования на современное и энергоэффективное: 1) Техническое перевооружение котельной ул. Моисеева, 75 с заменой оборудования; 2) Техперевооружение котельной Московский пр., 151к с заменой теплообменного оборудования; 3) Выполнение строительно-монтажных работ по переводу котлов ДКВР 10х13 №2,3 в водогрейный режим котельной ул. Ломоносова, 98к; 4) Выполнение строительно-монтажных работ по восстановлению работоспособности системы диспетчеризации блочно-модульных котельных ул. Мало-Терновкая, 9 к, ул. Краснознаменная, 74, ул. Дорожная, 44к с информационной системы сбора данных; 5) Выполнение строительно-монтажных работ по замене морально и физически устаревшего электрооборудования (масляных выключателей на вакуумные, установка ИБП, АВР и тд.) котельной ул. Вл. Невского, 25к.	42 672	0	0	0	0	0	0	42 672
Техническое перевооружение периметров ограждений котельных ПП ГТС	2 828	0	0	0	0	0	0	2 828
Техническое перевооружение котельных с заменой морально и физически устаревшего оборудования на современное и энергоэффективное: 1) Техническое перевооружение котельной ул. Сакко и Ванцетти, 80б, ул. Курчатова 24 Б и ул. Ломоносова 116; 2) Выполнение строительно-монтажных работ по восстановлению работоспособности системы диспетчеризации блочно-модульных котельных ул. Тепличная, 2а, ул. Тепличная, 10ц, ул. Рылеева, 22к .	0	32 000	0	0	0	0	0	32 000

Мероприятие	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029-2041 г.	Всего
Техническое перевооружение периметров ограждений котельных ПП ГТС: 1) ул. Летчика Замкина, 40к, 2) ул. Бурденко, 1к, 3) ул. Розы Люксембург, 109к, 4) ул. Защитников Родины, 8к.	0	3 000	0	0	0	0	0	3 000
Техническое перевооружение котельных с заменой морально и физически устаревшего оборудования на современное и энергоэффективное: 1) Техническое перевооружение котельной ул. Сакко и Ванцетти, 104к 2) Выполнение строительно-монтажных работ по восстановлению работоспособности системы диспетчеризации блочно-модульных котельных ул. Ф. Тютчева, 6к, ул. Помяловского, 27к, ул. Острогжская, 77к	0	3 000	29 545	0	0	0	0	32 545
Техническое перевооружение периметров ограждений котельных ПП ГТС: 1) пер. Ботанический, 45к, 2) ул. Ломоносова, 98к, 3) ул. Острогжская, 57к, 4) ул. Л. Шевцовой, 30к, 5) ул. Серафимовича, 32т.	0	0	3 000	0	0	0	0	3 000
Техническое перевооружение котельных с заменой морально и физически устаревшего оборудования на современное и энергоэффективное: 1) Техническое перевооружение котельной Грузинская, 39к 2) Выполнение строительно-монтажных работ по восстановлению работоспособности системы диспетчеризации блочно-модульных котельных Шишкова, 146/8м, Шишкова, 146/8к, Б. Олимпийский, 4/5	0	0	4 000	46 017	0	0	0	50 017
Техническое перевооружение периметров ограждений котельных ПП ГТС: 1) ул. Сосновая, 23к, 2) ул. Тимирязева, 8к, 3) пер. Днепровский, 1к, 4) пр-т Патриотов, 7, 5) ул. Федора Тютчева, 6к.	0	0	0	3 000	0	0	0	3 000
Техническое перевооружение котельных с заменой морально и физически устаревшего оборудования на современное и энергоэффективное: 1) Техническое перевооружение котельной ул. Розы Люксембург, 109 2) Выполнение строительно-монтажных работ по восстановлению работоспособности системы диспетчеризации блочно-модульных котельных ул. Ольминского, 28, пр. Острогжский, 1к, ул. Сосновая, 2к	0	0	0	6 000	30 033	0	0	36 033
Техническое перевооружение периметров ограждений котельных ПП ГТС:	0	0	0	0	3 000	0	0	3 000

Мероприятие	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029-2041 г.	Всего
1) ул. Каляева, 19к, 2) ул. Куйбышева, 23к, 3) ул. Ломоносова, 114, 4) ул. Феокистова, 4.								
Техническое перевооружение котельных с заменой морально и физически устаревшего оборудования на современное и энергоэффективное: 1) Техническое перевооружение котельной Тепличная, 5к; 2) Выполнение строительно-монтажных работ по восстановлению работоспособности системы диспетчеризации блочно-модульных котельных Сакко и Ванцетти, 104к, К. Маркса, 112к, 9 Января, 48к.	0	0	0	0	3 000	29 109	0	32 109
Техническое перевооружение периметров ограждений котельных ПП ГТС: 1) ул. Генерала Лохматикова, 27к 2) ул. Рабочий городок, 38к 3) ул. Паровозная, 62к 4) ул. Романтиков, 2к	0	0	0	0	0	3 000	0	3 000
Техническое перевооружение котельной ул. Курчатова, 246, с устройством защиты обратного трубопровода от внезапного повышения давления	4 195	0	0	0	0	0	0	4 195
Техническое перевооружение котельной ул. Л. Шевцовой, 30к с устройством защиты обратного трубопровода от внезапного повышения давления	0	5 000	0	0	0	0	0	5 000
Техническое перевооружения газового хозяйства с доведением до норм ФНП водогрейных котлов в котельной Ленинский пр.,162.	0	25 962	0	0	0	0	0	25 962
Техническое перевооружение оборудования химводоподготовки на котельной ул. Л. Шевцовой, 30к	0	19 000	0	0	0	0	0	19 000
Техническое перевооружение котельной ул. Туполева. 31к с устройством защиты обратного трубопровода от внезапного повышения давления	0	0	2 000	0	0	0	0	2 000
Техническое перевооружения газового хозяйства с доведением до норм ФНП водогрейных котлов котельной Курчатова, 246	0	1 000	23 000	0	0	0	0	24 000
Техническое перевооружение оборудования химводоподготовки на котельной Ленинский пр., 162к	18 050	0	0	0	0	0	0	18 050
Техническое перевооружение оборудования химводоподготовки на котельной ул. Б.Хмельницкого, 79к	0	0	19 000	0	0	0	0	19 000
Техническое перевооружение котельных с устройством защиты обратного трубопровода от внезапного повышения давления на котельной пер. Ботанический,45к	0	0	0	2 000	0	0	0	2 000

Мероприятие	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029-2041 г.	Всего
Техническое перевооружения газового хозяйства с доведением до норм ФНП водогрейных котлов котельной ул. Б. Хмельницкого, 79к г.	0	0	0	23 000	0	0	0	23 000
Техническое перевооружение оборудования химводоподготовки на котельной ул. Никитинская, 36к	0	0	0	19 000	0	0	0	19 000
ПИР объектов реконструкции ПП ГТС	16 598	0	0	0		5 000	0	21 598
Проведение ценового и технологического аудита ПСД, корректировка проектов с реализацией СМР в 2023 году	3 361	0	0	0	0	0	0	3 361
В связи с присоединением дополнительной нагрузки от квартала, ограниченного улицами Волгоградская, Туполева, Баррикадная (в настоящее время потребителей от котельной Филиала ПАО «Ил» - «ВАСО») к котельной по ул. Туполева, 31к планируется реконструкция котельной с увеличением мощности с 76 Гкал/ч до 110,8 Гкал/ч путем установки 2 котлов ТТ150 по 17,4 Гкал/ч	133 041	156 362	0	0	0	0	0	289 403
Всего	233 446	249 712	84 933	103 405	40 421	41 497	0	753 414

Таблица 5 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельных МКП «Воронежтеплосеть»

Наименование проекта	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2028-2041 г.	Всего
Котельная ул. Кольцовская, 5. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	9 666	0	0	0	0	9 666
Котельная ул. Мира, 3. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	11 317	0	0	0	0	11 317
Котельная ул. Никитинская, 27. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	7 533	0	0	0	0	7 533
Котельная ул. Плехановская, 18. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	0	6 598	0	0	0	6 598
Котельная ул. Кольцовская, 44. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	0	11 230	0	0	0	11 230

Наименование проекта	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2028-2041 г.	Всего
Котельная ул. Бахметьева, 10. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	0	0	10 974	0	0	10 974
Котельная ул. 9 Января, 49. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	0	7 174	0	0	0	7 174
Котельная ул. Кольцовская, 4. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	0	0	11 305	0	0	11 305
Котельная ул. Володарского, 40. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	0	5 447	0	0	0	5 447
Котельная ул. Чайковского, 1. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	9 195	0	0	0	0	9 195
Котельная пр. Революции, 5а. Котельная остается в работе. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	0	5 891	0	0	0	5 891
Котельная пр. Московский, 15. Реконструкция в соответствии с действующим законодательством и строительными нормами и правилами (учитывая требования газовой и пожарной безопасности, требования по энергетической эффективности)	0	0	0	0	9 357	0	0	9 357
Котельная ул. Вольная, 50. Установка частотного преобразователя на насос	0	315	0	0	0	0	0	315
Котельная ул. Машиностроителей, 31. Установка частотного преобразователя на насос	0	297	0	0	0	0	0	297
Котельная ул. Машиностроителей, 72. Установка частотного преобразователя на насос	0	308	0	0	0	0	0	308
Котельная ул. 9 Января, 149к. Установка частотного преобразователя на насос	0	341	0	0	0	0	0	341
Котельная ул. 40 лет Октября, 1. Установка частотного преобразователя на вентилятор котла № 1	0	361	0	0	0	0	0	361
Котельная ул. 40 лет Октября, 1. Установка частотного преобразователя на вентилятор котла №2	0	362	0	0	0	0	0	362
Котельная ул. 40 лет Октября, 1. Установка частотного преобразователя на вентилятор котла № 3	0	344	0	0	0	0	0	344
Котельная ул. 40 лет Октября, 1. Установка частотного преобразователя на вентилятор котла № 4	0	347	0	0	0	0	0	347

Наименование проекта	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2028-2041 г.	Всего
Котельная ул. 40 лет Октября, 1. Установка частотного преобразователя на дымосос котла №2	0	373	0	0	0	0	0	373
Котельная ул. 40 лет Октября, 1. Установка частотного преобразователя на дымосос котла № 3	0	364	0	0	0	0	0	364
Котельная ул. 40 лет Октября, 1. Установка частотного преобразователя на дымосос котла № 4	0	388	0	0	0	0	0	388
Котельная ул. Краснознаменная, 151а. Установка частотного преобразователя на дымосос котла №2	0	369	0	0	0	0	0	369
Котельная ул. 40 лет Октября, 1. Замена сетевого насосного агрегата.	0	8 380	0	0	0	0	0	8 380
Котельная ул. 40 лет Октября, 1. Замена коллектора Ду300 на Ду350	0	7 190	0	0	0	0	0	7 190
Котельная ул. Краснознаменная, 151а. Замена сетевого насосного агрегата	0	6 621	0	0	0	0	0	6 621
Техническое перевооружение котельной ул. Машиностроителей, 72а с увеличением установленной мощности до 5 Гкал/ч	0	0	0	0	33 440	0	0	33 440
Техническое перевооружение котельной ул. 9 Января, 149а с увеличением установленной мощности до 10 Гкал/ч	0	0	0	0	58 590	0	0	58 590
Всего	0	26 360	37 711	36 340	123 666	0	0	224 077

Таблица 6 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельной ООО «ЭлектронЭнерго»

Наименование проекта	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029-2041 г.	Всего
Капитальный ремонт трубной части парового котла ДЕ 16/14 ст. №2, переведенный в водогрейный режим работы	6 750	0	0	0	0	0	0	6 750
Замена задвижки на входе воды в котел КВГМ-50 №3	296	0	0	0	0	0	0	296
Капитальный ремонт Вентилятора ВДН-15,5 котла КВГМ-50 №4	239	0	0	0	0	0	0	239
Капитальный ремонт Дымососа ДН-21 котла КВГМ-50 №4	239	0	0	0	0	0	0	239
Замена гуммированных вентилях на кислотной линии	48	0	0	0	0	0	0	48
Замена летнего сетевого насоса Д 800/57 ст №51	1 250	0	0	0	0	0	0	1 250
Замена труб ø 89х4,0 на подпиточной линии	44	0	0	0	0	0	0	44
Капитальный ремонт прямого трубопровода т/сети Ду 730х10 до сужения Ду 630х10; Частичная замена прямого трубопровода Ду 730,0 прямой т/сети длиной 60 п.м.	1 868	0	0	0	0	0	0	1 868
Реконструкция распределительного бкВ с заменой масляного выключателя на вакуумный, ввод №1 от РЭП-27 яч.2	250	0	0	0	0	0	0	250

Наименование проекта	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029-2041 г.	Всего
Модернизация управления вентиляторами водогрейных котлов КВГМ-50	426	0	0	0	0	0	0	426
Всего	11 410	0	0	0	0	0	0	11 410

Таблица 7 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельной ООО «Тепловые коммуникации»

Наименование проекта	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029-2041 г.	Всего
Проектирование и строительство резервно-топливного хранилища	0	5 531	7 751	11 777	0	0	0	25 059
Демонтаж и вывод из эксплуатации парового котла ДКВР 10/13	0	0	1 705	0	0	0	0	1 705
Модернизация котельной с установкой котла RSD 15000	0	0	0	3 938	13 559	16 159	0	33 656
Модернизация водогрейного котла ПТВМ-30М	0	0	0	0	6 228	11 565	0	17 793
Всего	0	5 531	9 456	15 715	19 787	27 724	0	78 213

Таблица 8 - Капитальные вложения в модернизацию и реконструкцию котельных ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»

Наименование проекта	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029-2041 г.	Всего
Техническое перевооружение котельной ул. Иркутская, 5к в части замены горелок ELCO EK 8.700 GL-EU с автоматикой на отечественные аналоги в количестве 3 шт.	0	0	8 136	0	0	0	0	8 136
Техническое перевооружение котельной ул. Иркутская, 5к в части замены теплообменного аппарата Машимпекс NT150LHV/B-10 – 1 шт.	0	0	0	0	3 586	0	0	3 586
Техническое перевооружение котельной ул. Иркутская, 5к в части замены теплообменного аппарата Машимпекс VT20PVL/COS 16 на Alfa Laval R83-FG	0	0	0	2 869	0	0	0	2 869
Техническое перевооружение котельной пр-т Труда, 12к в части замены теплообменного аппарата Теплотэкс APV335 в количестве 2 шт.	0	0	0	4 782	0	0	0	4 782
Техническое перевооружение котельной пр-т Труда, 12к в части замены горелок Dreizler Marathon M3000.1ARZ с автоматикой на отечественные аналоги в количестве 2 шт.	0	0	0	0	9 040	0	0	9 040
Техническое перевооружение котельной ул. Иркутская, 5к в части замены теплообменника Alfa Laval R83-FG	0	0	0	0	0	2 869	0	2 869
Техническое перевооружение котельной ул. Независимости, 55/1 в части замены оборудования и ПО автоматизированной системы управления технологическими процессами на отечественное	0	13 430	0	0	0	0	0	13 430
Всего	0	13 430	8 136	7 651	12 626	2 869	0	44 712

Таблица 9 – Капитальные вложения в строительство новых котельных

Наименование проекта	Объем инвестиций в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС								
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028-2032 г.	2033-2037 г.	2038-2041 г.	Итого
Строительство БМК ул. Академика Конопатова, дом 9к	71 810	0	0	0	0	0	0	0	71 810
Строительство БМК ул. Тобольская, дом. 2к	36 580	0	0	0	0	0	0	0	36 580
Строительство АБМК ул. М. Одинцова, 25б, для обеспечения нагрузки участков перспективной застройки	56 151	0	0	0	0	0	0	0	56 151
Строительство АБМК ул. Березовая роща, 4а, для обеспечения нагрузки участков перспективной застройки	20 118	0	0	0	0	0	0	0	20 118
Строительство АБМК Московский пр., 179 на кв 9.10 для обеспечения нагрузки участков перспективной застройки	27 157	0	0	0	0	0	0	0	27 157
Строительство АБМК Независимости, 55 л, для обеспечения нагрузки участков перспективной застройки	0	0	0	0	0	129 886	0	0	129 886
Строительство новой котельной ул. Шидловского (Озерки) для обеспечения нагрузки участков перспективной застройки. Строительство ведется в три очереди 10 Гкал/ч в 2027 году, 30 Гкал/ч в 2032 году, и 20 Гкал/ч в 2037 году. Суммарная мощность котельной 60 Гкал/ч	0	0	0	0	0	84 074	181 404	76 192	341 670
Строительство АБМК для обеспечения нагрузки участков перспективной застройки Жрн. «Новоникольский»	0	0	0	0	0	0	0	100 349	100 349
Строительство АБМК для обеспечения нагрузки участков перспективной застройки Жрн. «Созвездие»	0	0	0	0	0	0	0	142 089	142 089
Всего	211 816	0	0	0	0	213 960	181 404	318 630	925 810

Таблица 10 – Капитальные вложения в строительство и реконструкцию тепловых сетей для переключения потребителей котельных на другие источники тепловой энергии

Переключаемая котельная	Источник теплоснабжения, на который переключается нагрузка	Год переключения нагрузки	Объем инвестиций, тыс. руб. без НДС	Необходимые мероприятия
Котельная ул. Сакко и Ванцетти, 73 МКП «Воронежтеплосеть»	Котельная ул. Сакко и Ванцетти, 80 АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	2025	821	Прокладка новых тепловых сетей от котельной ул. Сакко и Ванцетти, 80 до котельной ул. Сакко и Ванцетти, 73 2Ду80 110 м
Котельная ул. Романтиков, 2к АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	Котельная ул. Защитников Родины 8к АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	2029	8 301	Перекладка участков с увеличением диаметра: от ТК-1 до ТК-2 с 2Ду125мм на 2Ду200мм, L=84 м, от ТК-2 до ТК-6 с 2Ду80мм на 2Ду150мм L=84 м. Строительство тепловой сети от ТК-6 до ТК-10 2Ду150мм L=10 м.
Котельная ул. Революции 1905г., 31С ООО «Теплопрофи»	Котельная ул. 40 лет Октября, 1 МКП «Воронежтеплосеть»	2025	11 246	Строительство ЦТП в районе котельной для перехода с температурного графика 110/70 °С, на температурный график 95/70 °С. Строительство тепловой сети от тепловой камеры ТК-1/6 до нового ЦТП 2Ду300 75 м.
Всего			20 368	

Таблица 11 – Капитальные вложения в реконструкцию тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективного прироста тепловой нагрузки

Мероприятия	Протяженность участков, м	Диаметр подающего и обратного труб-дов до реконструкции Ду, мм	Диаметр подающего и обратного труб-дов после реконструкции Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных 1 и 2						
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 3 от ТК-17/3а до ТК-17/5 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду500 мм до 2Ду700 мм. (1 этап)	340	500/500	700/700	Подземная, канальная	25 000	2023
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 3 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду500 мм до 2Ду700 мм. (1 этап)	340	500/500	700/700	Подземная, канальная	46 198	2023
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 3 от ТК-17/5 до ТК-17/8 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду500 мм до 2Ду700 мм. (2 этап)	285	500/500	700/700	Подземная, канальная	53 251	2024
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 3 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду500 мм до 2Ду700 мм. (3 этап)	333	500/500	700/700	Подземная, канальная	64 085	2024-2025
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 3 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду500 мм до 2Ду700 мм. (4 этап)	333	500/500	700/700	Подземная, канальная	39 030	2025-2026
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 3 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду500 мм до 2Ду700 мм. (5 этап)	259	500/500	700/700	Подземная, канальная	60 293	2026-2027
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 3 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду500 мм до 2Ду700 мм. (6 этап)	215	500/500	700/700	Подземная, канальная	39 124	2027-2028
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 4 от ТК-4/21а до ТК-4/23 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду400 мм до 2Ду600 мм (11 этап)	176	400/400	600/600	Подземная, канальная	29 850	2023

Мероприятия	Протяженность участков, м	Диаметр подающего и обратного труб-дов до реконструкции Ду, мм	Диаметр подающего и обратного труб-дов после реконструкции Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 4 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду400 мм до 2Ду600 мм. (12 этап)	200	400/400	600/600	Подземная, канальная	29 700	2024
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 4 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду400 мм до 2Ду600 мм. (13 этап)	165	400/400	600/600	Подземная, канальная	49 775	2024-2025
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 6 от ТК-14/4 до ТК-6/11 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду400 мм до 2Ду500 мм	180	400/400	500/500	Подземная, канальная	36 971	2023
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 6 от ТК-6/4/19 до ТК-6/4/47 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду300 мм до 2Ду400 мм	240	300/300	400/400	Подземная, канальная	37 838	2023
Техническое перевооружение участка теплотрассы №9 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду400мм на 2Ду500мм	196	400/400	500/500	Подземная, канальная	22 715	2023
Техническое перевооружение теплотрассы №9 с подключением объекта: «Общеобразовательная школа на 1600 мест» по адресу г. Воронеж, ул. Домостроителей, 30а.	180	500/500	600/600	Подземная, канальная	33 230	2023
Техническое перевооружение головных участков теплотрасс № 7 и № 11 от котельной №1 до опуска за автодорогой ул. С. Перовской с увеличением диаметров трубопроводов с 4Ду400 на 4Ду500	125	400/400 400/400	500/500 500/500	Надземная	38 000	2024
Техническое перевооружение головного участка теплотрассы № 12 (строительство подающего трубопровода 1Ду1200 мм от коллектора ТЭЦ-2 до опуска (1 этап)	146	-	1200/-	Надземная	82 671	2023

Мероприятия	Протяженность участков, м	Диаметр подающего и обратного труб-дов до реконструкции Ду, мм	Диаметр подающего и обратного труб-дов после реконструкции Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Техническое перевооружение головного участка теплотрассы № 12 (строительство подающего трубопровода 1Ду1200 мм от коллектора ТЭЦ-2 до опуска) (2 этап)	640	-	1200/-	Надземная	68 876	2024
Техническое перевооружение головного участка теплотрассы № 12 (строительство подающего трубопровода 1Ду1200 мм от коллектора ТЭЦ-2 до опуска) (3 этап)	360	-	1200/-	Надземная	131 559	2024-2025
Техническое перевооружение головного участка теплотрассы № 13 (строительство обратного трубопровода Ду800 мм (7 этап)	150	-	-/800	Подземная, канальная	38 173	2023
Техническое перевооружение головного участка теплотрассы № 13 (строительство обратного трубопровода Ду800 мм (8 этап)	200	-	-/800	Подземная, канальная	48 456	2024
Техническое перевооружение головного участка теплотрассы № 13 (строительство обратного трубопровода Ду800 мм (9 этап)	204	-	-/800	Подземная, канальная	24600	2025
Техническое перевооружение головного участка теплотрассы № 13 (строительство обратного трубопровода Ду800 мм (10 этап)	102	-	-/800	Подземная, канальная	25 420	2025-2026
Техническое перевооружение головного участка теплотрассы № 13 (строительство обратного трубопровода Ду800 мм (11 этап)	136	-	-/800	Подземная, канальная	33 628	2026-2027
Техническое перевооружение головного участка теплотрассы № 13 (строительство обратного трубопровода Ду800 мм (12 этап)	102	-	-/800	Подземная, канальная	25 404	2027-2028
ПИР объектов реконструкции					24 093	2023
ПИР объектов реконструкции					20 000	2028

Мероприятия	Протяженность участков, м	Диаметр подающего и обратного труб-дов до реконструкции Ду, мм	Диаметр подающего и обратного труб-дов после реконструкции Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Всего по Филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных 1 и 2, в том числе:	5607				1 127 939	
2023 г.	1948				376 738	
2024 г.	1450				240 053	
2025 г.	702				138 820	
2026 г.	795				195 529	
2027 г.	395				93 883	
2028 г.	317				82 916	
Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельный, эксплуатируемых по концессионному соглашению						
Техническое перевооружение тепловых сетей с увеличением диаметра проходного сечения	250	200/200	300/300	Подземная, канальная	19 900	2023
Техническое перевооружение тепловых сетей с увеличением диаметра проходного сечения	300	200/200	300/300	Подземная, канальная	20 000	2024
Техническое перевооружение тепловых сетей с увеличением диаметра проходного сечения	275	200/200	300/300	Подземная, канальная	20 000	2025
Техническое перевооружение тепловых сетей с увеличением диаметра проходного сечения	250	200/200	300/300	Подземная, канальная	20 000	2026
Техническое перевооружение тепловых сетей с увеличением диаметра проходного сечения	225	200/200	300/300	Подземная, канальная	20 000	2027
Техническое перевооружение тепловых сетей с увеличением диаметра проходного сечения	200	200/200	300/300	Подземная, канальная	20 000	2028
Всего по Филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельный, эксплуатируемых по концессионному соглашению, в том числе:	1 500				119 900	
2023 г.	250				19 900	
2024 г.	300				20 000	

Мероприятия	Протяженность участков, м	Диаметр подающего и обратного труб-дов до реконструкции Ду, мм	Диаметр подающего и обратного труб-дов после реконструкции Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
2025 г.	275				20 000	
2026 г.	250				20 000	
2027 г.	225				20 000	
2028 г.	200				20 000	
Всего по г. Воронеж, в том числе:	7 107				1 247 839	
2023 г.	2 198				396 638	
2024 г.	1 750				260 053	
2025 г.	977				158 820	
2026 г.	1 045				215 529	
2027 г.	620				113 883	
2028 г.	517				102 916	

Таблица 12 – Капитальные вложения в реконструкцию тепловых сетей, исчерпавших эксплуатационный ресурс

Мероприятия	Протяженность участков, в двутрубном исчислении, м	Диаметр трубопроводов Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных 1 и 2					
Техническое перевооружение теплотрасс с установкой дополнительной секционной арматуры, монтажом байпасов, дренажей, воздушников и компенсаторов. (5 этап)				6 436	2023
Техническое перевооружение магистральных участков теплотрасс ПП Тепловые сети. (3 этап)	350	700	Канальная, бесканальная	35 053	2023
Техническое перевооружение, восстановление вводных трубопроводов и линий рециркуляции ГВС (8 этап)	1 603	100	Канальная, бесканальная	35 301	2023
Техническое перевооружение, восстановление вводных трубопроводов и линий рециркуляции ГВС (9 этап)	1 510	100	Канальная, бесканальная	33 471	2024

Мероприятия	Протяженность участков, в двутрубном исчислении, м	Диаметр трубопроводов Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 8 2Ду600 мм от ТК-8/9 до ТК-8/11	386	600	Канальная, бесканальная	27 900	2024
Техническое перевооружение магистральных участков теплотрасс ПП Тепловые сети. (4 этап)	187	600	Канальная, бесканальная	22 935	2024
Техническое перевооружение теплотрасс с установкой дополнительной секционной арматуры, монтажом байпасов, дренажей, воздушников и компенсаторов. (6 этап)				48 158	2025
Техническое перевооружение участка теплотрассы № 8 2Ду500 от ТК 8/21 до ТК 8/22 с заменой стальных труб на трубы в ППМ изоляции.	250	500	Канальная	15 116	2025
Техническое перевооружение, восстановление вводных трубопроводов и линий рециркуляции ГВС (10 этап)	2 986	100	Канальная, бесканальная	63 011	2024-2025
Техническое перевооружение магистральных участков теплотрасс ПП Тепловые сети. (5 этап)	359	600	Канальная, бесканальная	55 986	2024-2025
Техническое перевооружение теплотрасс с установкой дополнительной секционной арматуры, монтажом байпасов, дренажей, воздушников и компенсаторов. (7 этап)				13 012	2025-2026
Техническое перевооружение, восстановление вводных трубопроводов и линий рециркуляции ГВС (11 этап)	8 675	100	Канальная, бесканальная	182 766	2025-2026
Техническое перевооружение магистральных участков теплотрасс ПП Тепловые сети. (6 этап)	154	600	Канальная, бесканальная	25 476	2025-2026
Техническое перевооружение теплотрасс с установкой дополнительной секционной арматуры, монтажом байпасов, дренажей, воздушников и компенсаторов (8 этап)				34 704	2026-2027
Техническое перевооружение, восстановление вводных трубопроводов и линий рециркуляции ГВС (12 этап).	2 496	100	Канальная, бесканальная	54 615	2026-2027
Техническое перевооружение магистральных участков теплотрасс ПП Тепловые сети (7 этап)	148	600	Канальная, бесканальная	24 079	2026-2027
Техническое перевооружение теплотрасс с установкой дополнительной секционной арматуры, монтажом байпасов, дренажей, воздушников и компенсаторов (9 этап).				18 204	2027-2028
Техническое перевооружение, восстановление вводных трубопроводов и линий рециркуляции ГВС (13 этап)	3 599	100	Канальная, бесканальная	67 251	2027-2028
Техническое перевооружение магистральных участков теплотрасс ПП Тепловые сети (8 этап)	230	600	Канальная, бесканальная	35 420	2028

Мероприятия	Протяженность участков, в двутрубном исчислении, м	Диаметр трубопроводов Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2029 г.	4 969	180*	Канальная, бесканальная	388 645	2029
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2030 г.	5 132	180*	Канальная, бесканальная	421 400	2030
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2031 г.	5 034	180*	Канальная, бесканальная	434 000	2031
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2032 г.	4 938	180*	Канальная, бесканальная	447 000	2032
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2033 г.	5 088	180*	Канальная, бесканальная	483 525	2033
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2034 г.	5 229	180*	Канальная, бесканальная	521 730	2034
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2035 г.	5 362	180*	Канальная, бесканальная	561 808	2035
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2036 г.	5 484	180*	Канальная, бесканальная	603 822	2036
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2037 г.	5 598	180*	Канальная, бесканальная	647 850	2037
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2038 г.	5 706	180*	Канальная, бесканальная	693 978	2038
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2039 г.	5 806	180*	Канальная, бесканальная	742 289	2039
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2040 г.	5 480	180*	Канальная, бесканальная	736 241	2040
Перекладка ветхих тепловых сетей в 2041 г.	5 577	180*	Канальная, бесканальная	787 494	2041
Всего по Филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных 1 и 2, в том числе:	92 336			8 268 676	
2023 г.	1 953			76 790	

Мероприятия	Протяженность участков, в двутрубном исчислении, м	Диаметр трубопроводов Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
2024 г.	2 083			85 211	
2025 г.	3 595			183 777	
2026 г.	8 829			221 254	
2027 г.	2 644			113 303	
2028 г.	3 829			118 559	
2029 г.	4 969			388 645	
2030 г.	5 132			421 400	
2031 г.	5 034			434 000	
2032 г.	4 938			447 000	
2033 г.	5088			483 525	
2034 г.	5 229			521 730	
2035 г.	5 362			561 808	
2036 г.	5 484			603 822	
2037 г.	5 598			647 850	
2038 г.	5 706			693 978	
2039 г.	5 806			742 289	
2040 г.	5 480			736 241	
2041 г.	5 577			787 494	
Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельных, эксплуатируемых по концессионному соглашению					
Сеть тепловая ограничена ул.3-его Интернационала, ул. Революции 1905г., ул. Ср. Московская, пер. Мельничный, Желябова от котельной по ул.3-его Интернационала, 2к	62	200	Бесканальная	1 468	2023
Сеть тепловая в границах улиц Ср. Московская, ул. Пушкинская, ул. К. Маркса, ул. Фр. Энгельса от котельной ул. Пушкинская, 4к	89	100	Бесканальная	1 255	2023
Сеть тепловая ограничена улицами Любы Шевцовой, Шендрикова, Магнитогорская, Антокольского, Героев Сибиряков, Путиловская, Южно- Моравская, Комарова, Олеко Дундича, Пр. Патриотов, Перхоровича от котельной ул. Любы Шевцовой, 30	907	200	Бесканальная	29 076	2023

Мероприятия	Протяженность участков, в двутрубном исчислении, м	Диаметр трубопроводов Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Сеть тепловая в границах ул. Манежная, 20 лет ВЛКСМ, летчика Замкина, пер. Фабричный, от котельной ул. Манежная, 13	18	50	Бесканальная	238	2023
Сеть тепловая в границах ул. Волгоградская, пер. Отличников, ул. Черепанова, ул. Туполева, ул. Циолковского, ул. Алданская, ул. Иркутская, от котельной по ул. Туполева, 31к	574	140	Бесканальная	22 765	2023
Сеть тепловая в границах ул. Матросова, ул. Черняховского, ул.30 лет Октября, ул. Кривошеина от котельной ул. Кривошеина, 1к	454	110	Бесканальная	7 731	2023
Сеть тепловая ограничена улицами Ленинский проспект, Грибоедова, Суворова, Добролюбова, 25 Января, Остужева, Переверткина, Старых Большевиков, Гаршина, Комсомольская, Минская, Серафимовича от котельной по Ленинскому проспекту, 162к	460	313	Бесканальная	21 743	2023
Сеть тепловая в границах улиц Б. Хмельницкого, Ленинский проспект, Суворова, Одинцова, Артамонова от котельной по ул. Б. Хмельницкого, 79к	601	240	Бесканальная	25 498	2023
Сеть тепловая ограничена улицами Курчатова, Острогжская, Теплоэнергетиков, Междуреченская от котельной по ул. Курчатова, 24б	103	125	Бесканальная	4 076	2023
Тепловая сеть в границах улиц: Московский пр-т, Шишкова, Беговая, Хользунова, 45-й Стрелковой дивизии от котельной по пер. Ботанический, 45к	139	200	Бесканальная	3 523	2023
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	400	200	Бесканальная	12 232	2023
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	3 424	161*	Бесканальная	133 039	2024
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	3 424	161*	Бесканальная	144 456	2025
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	3 924	161*	Бесканальная	169 983	2026
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	2 000	161*	Бесканальная	95 179	2027
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	2 000	161*	Бесканальная	91 574	2028

Мероприятия	Протяженность участков, в двутрубном исчислении, м	Диаметр трубопроводов Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	900	161*	Бесканальная	50 000	2029
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	425	161*	Бесканальная	25 000	2030
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	400	161*	Бесканальная	25 000	2031
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	375	161*	Бесканальная	25 000	2032
Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов	350	161*	Бесканальная	25 000	2033
Всего по Филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельных, эксплуатируемых по концессионному соглашению, в том числе:	21 029			913 835	
2023 г.	3 807			129 605	
2024 г.	3 424			136 039	
2025 г.	3 424			144 456	
2026 г.	3 924			170 983	
2027 г.	2 000			93 179	
2028 г.	2 000			89 574	
2029 г.	900			50 000	
2030 г.	425			25 000	
2031 г.	400			25 000	
2032 г.	375			25 000	
2033 г.	350			25 000	
МКП «Воронежтеплосеть»					
Перекладка тепловой сети тепловой сети с применением предизолированных труб от ТК-2/12е до ж.д. по ул. Кольцовская,46	31	100	Канальная	1 134	2026

Мероприятия	Протяженность участков, в двутрубном исчислении, м	Диаметр трубопроводов Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Перекладка тепловой сети тепловой сети с применением предизолированных труб от ТК-1/24 до ж.д. пл. Ленина,5	24	80	Канальная	877	2026
Перекладка тепловой сети тепловой сети с применением предизолированных труб от ж.д. по ул. Куколкина, 5а до ж.д. ул.Ф.Энгельса,45	50	80	Канальная	1 757	2025
Замена теплоизоляции паропровода Д159 L= 41 м	41	150	Надземная	116	2024
Замена теплоизоляции паропровода Д273 L= 28,7 м	30	275	Надземная	117	2025
Замена теплоизоляции паропровода Д108 L= 54м, Д159 L= 10 м	50	150	Надземная	117	2026
Перекладка тепловой сети тепловой сети с применением предизолированных труб от ТК-10 до ж.д. ул.9 Января, 140	34	50	Канальная	1 094	2025
Перекладка тепловой сети тепловой сети с применением предизолированных труб от ТК-11 до ТК-12 ул. 9 Января, 136	28	50	Канальная	901	2025
Перекладка тепловой сети тепловой сети с применением предизолированных труб от ТК-39 до ТК-40 ул. Семилукская, 36	58	100	Канальная	2 122	2026
Перекладка тепловой сети тепловой сети с применением предизолированных труб от ТК-6 до ТК-7 ул. Машиностроителей, 68	11	150	Канальная	563	2025
Всего по МКП «Воронежтеплосеть», в том числе:	357			8 798	
2023 г.	0			0	
2024 г.	41			116	
2025 г.	255			4 432	
2026 г.	283			4 250	
ООО «Энерговид»					
Реконструкция системы отопления и ГВС участка теплотрассы от ТК-7 до ж/д ул. Электродная, 2	126	От.: 100/100 ГВС: 80/50	Канальная	4 284	2024
Реконструкция системы отопления и ГВС участка теплотрассы от ТК-13 до ж/д ул. Калининградская 100	70	От.: 80/80 ГВС: 80/50	Канальная	2788	2025
Реконструкция системы отопления и ГВС участка теплотрассы от ТК-13 до ж/д ул. Калининградская 100а	34	От.: 80/80 ГВС: 80/50	Канальная	1 813	2025

Мероприятия	Протяженность участков, в двутрубном исчислении, м	Диаметр трубопроводов Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Реконструкция системы отопления и ГВС участка теплотрассы от ТК-10 до ТК-12	196	От.: 100/100 ГВС: 100/80	Канальная	4 919	2026
Реконструкция системы отопления и ГВС участка теплотрассы от ТК-3 до ж/д ул. Богатырская 34А п.7	252	От.: 150/150 ГВС: 150/80	Канальная	5 651	2027
Реконструкция системы отопления и ГВС участка теплотрассы от ТК-5 до ТК-6	156	От.: 150/150 ГВС: 150/100	Канальная	6 120	2028
Всего по ООО «Энерговид», в том числе:	834			25 575	
2023 г.	0			0	
2024 г.	126			4 284	
2025 г.	104			4 601	
2026 г.	196			4 919	
2027 г.	252			5 651	
2028 г.	156			6 120	
Всего по г. Воронеж, в том числе:	114 556			9 216 885	
2023 г.	5 760			206 395	
2024 г.	5 674			225 650	
2025 г.	7 378			337 266	
2026 г.	13 232			401 406	
2027 г.	4 896			212 133	
2028 г.	5 985			214 253	
2029 г.	5 869			438 645	
2030 г.	5 557			446 400	
2031 г.	5 434			459 000	
2032 г.	5 313			472 000	
2033 г.	5 438			508 525	
2034 г.	5 229			521 730	

Мероприятия	Протяженность участков, в двутрубном исчислении, м	Диаметр трубопроводов Ду, мм	Вид прокладки после реконструкции	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
2035 г.	5 362			561 808	
2036 г.	5 484			603 822	
2037 г.	5 598			647 850	
2038 г.	5 706			693 978	
2039 г.	5 806			742 289	
2040 г.	5 480			736 241	
2041 г.	5 577			787 494	

*- средний диаметр

Таблица 13 – Капитальные вложения в строительство и реконструкцию насосных станций и ЦТП

Мероприятия	Кол-во объектов	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных 1 и 2			
Техническое перевооружение ПНС-1 теплотрассы № 4 с заменой насосного оборудования (2 этап)	1	20 335	2023
Монтаж ИТП в подвале жилого дома № 25 по ул. Менделеева.	1	6 290	2023
Техническое перевооружение ЦТП от ТЭЦ-1 с заменой строительных конструкций зданий ЦТП, теплотехнического, электротехнического и насосного оборудования, автоматизацией и диспетчеризацией (Воронежские тепловые сети)	3	41 317	2023
Техпереворужение и реконструкция строительных частей зданий ЦТП с заменой тепломеханического, электротехнического и насосного оборудования (1 этап) (Воронежские тепловые сети)	3	20 000	2023
Техническое перевооружение ЦТП от ТЭЦ-2 с заменой тепломеханического оборудования	10	26 260	2023
Техническое перевооружение ЦТП от Котельной №2 с заменой тепломеханического оборудования	8	24 751	2023
Техническое перевооружение ЦТП с заменой оборудования (Воронежские тепловые сети)	1	85 420	2024
Техническое перевооружение ЦТП с заменой тепломеханического оборудования (3 этап) (Воронежские тепловые сети)	2	14 700	2025
Техническое перевооружение ЦТП с установкой ЧРП, автоматизацией и диспетчеризацией ЦТП. (5 этап) (Воронежские тепловые сети)	3	19 386	2023

Мероприятия	Кол-во объектов	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
Техническое перевооружение ЦТП от ТЭЦ-2 с заменой строительных конструкций зданий ЦТП, теплотехнического, электротехнического и насосного оборудования, автоматизацией и диспетчеризацией	2	38 590	2023
Техническое перевооружение ЦТП с установкой ЧРП, автоматизацией и диспетчеризацией ЦТП. (8 этап)	8	40 000	2025
Техническое перевооружение ЦТП с установкой ЧРП, автоматизацией и диспетчеризацией ЦТП. (9 этап)	4	20 850	2025-2026
Техническое перевооружение ЦТП с установкой ЧРП, автоматизацией и диспетчеризацией ЦТП. (10 этап)	4	20 850	2026-2027
Техническое перевооружение ЦТП с установкой ЧРП, автоматизацией и диспетчеризацией ЦТП. (11 этап)	4	20 792	2027-2028
Всего по филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных 1 и 2	54	399 540	
2023 г.	31	196 928	
2024 г.	1	85 420	
2025 г.	10	55 550	
2026 г.	4	20 850	
2027 г.	4	20 792	
2028 г.	4	20 000	
Филиал АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельный, эксплуатируемых по концессионному соглашению			
Техническое перевооружение ЦТП с заменой тепломеханического, электротехнического, насосного оборудования, монтажом системы автоматики.	1	18 792	2023
Техническое перевооружение ЦТП с заменой тепломеханического, электротехнического, насосного оборудования, монтажом системы автоматики.	1	20 000	2024
Техническое перевооружение ЦТП с заменой тепломеханического, электротехнического, насосного оборудования, монтажом системы автоматики.	1	22 000	2024-2025
Техническое перевооружение ЦТП с заменой тепломеханического, электротехнического, насосного оборудования, монтажом системы автоматики.	1	23 000	2025-2026
Всего по Филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельный, эксплуатируемых по концессионному соглашению, в том числе:	4	83 792	
2023 г.	1	18 792	
2024 г.	1	22 000	
2025 г.	1	23 000	

Мероприятия	Кол-во объектов	Капитальные вложения, тыс. руб. без НДС	Год реализации
2026 г.	1	20 000	
ООО «Энерговид»			
Замена теплообменного аппарата ЦТП ул. Богатырская, 34.	1	2 639	2024
Всего по ООО «Энерговид», в том числе:	1	2 639	
2023 г.	0	0	
2024 г.	1	2 639	
Всего по г. Воронеж, в том числе:	59	485 971	
2023 г.	32	215 720	
2024 г.	3	110 059	
2025 г.	11	78 550	
2026 г.	5	40 850	
2027 г.	4	20 792	
2028 г.	4	20 000	

3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Реализацию проектов развития системы теплоснабжения, предлагается осуществить за счет следующих источников финансирования:

1. Собственные средства организаций:

в том числе:

- 1.1. амортизационные отчисления,
- 1.2. прибыль, направляемая на инвестиции;
2. Плата за подключение к системе теплоснабжения;
3. Заемные средства кредитных организаций;
4. Бюджетные средства муниципального образования.
5. Средства застройщиков.

Классификация источников финансирования приведена в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»

Источники финансирования, включенные в расчетную модель, планируется использовать по следующим направлениям.

1. Собственные средства

1.1. Амортизационные отчисления

За счет данной статьи теплоснабжающие организации реализуют часть расходов по проектам, предусмотренных Схемой теплоснабжения, в части реконструкции и модернизации источников теплоснабжения и тепловых сетей, в том числе замена оборудования и перекладка тепловых сетей выработавших эксплуатационный ресурс.

1.2. Прибыль, направляемая на инвестиции

За счет прибыли, направляемой на инвестиции, в рамках проектов Схемы теплоснабжения запланированы расходы по повышению надежности, улучшению технико-экономических характеристик существующих источников теплоснабжения и тепловых сетей, не покрытых амортизационными отчислениями.

2. Плата за подключение к системе теплоснабжения

В качестве источника финансирования мероприятий по подключению новых потребителей (введение новых мощностей, строительство и перекладка трубопроводов тепловых сетей) запланировано использование платы за подключение к системе

теплоснабжения, определяемой в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением правительства РФ от 22.10.2012 г. № 107

3. Заемные средства кредитных организаций

В рамках Схемы теплоснабжения рассмотрен вопрос привлечения источников финансирования на строительство и реконструкцию теплогенерирующих и теплосетевых объектов, необходимых для развития и устойчивого функционирования города.

Заемные средства планируется использовать для не допущения скачкообразного повышения тарифов и превышения их предельных значений в период реализации схемы теплоснабжения.

4. Бюджетные средства муниципального образования

За счет бюджетных средств муниципального образования предусмотрены мероприятия по реконструкции подвальных котельных, в рамках городской программы, а так же мероприятий по переключению источников тепловой энергии, выводимые из эксплуатации по инициативе собственников.

5. Средства застройщика

За счет средств застройщиков предусмотрено строительство источников тепловой энергии в осваиваемых районах города, для теплоснабжения перспективной застройки, а так же затраты по выводу из эксплуатации котельных на осваиваемой территории. При комплексной застройке перспективных площадок, инвестором при строительстве новых источников тепловой энергии, для теплоснабжения застройки, может выступать застройщик.

4. ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

Мероприятия приоритетного варианта развития систем теплоснабжения можно разделить на несколько групп:

- Мероприятия по техническому перевооружению существующих котельных и строительству новых котельных для замещения выбывающих мощностей;
- Мероприятия по переключению нагрузки котельных с целью закрытия неэффективных котельных;
- Реконструкция ЦТП с заменой оборудования;
- Перекладка тепловых сетей выработавших ресурс;
- Перекладка и строительство тепловых сетей для подключения новых потребителей.

Перекладка и строительство тепловых сетей для подключения новых потребителей планируется в счет платы за подключение новых потребителей.

Необходимость проведения всех остальных мероприятий предполагаемых Схемой теплоснабжения определяются, прежде всего, необходимостью замены устаревшего и выработавшего ресурс оборудования и тепловых сетей. Реализация данных мероприятий направлена на повышение надежности теплоснабжения существующих и перспективных потребителей, получаемые экономические эффекты от реализации мероприятий не покрывают затрат на их реализацию. Целесообразность мероприятий определяется их реализуемостью в рамках инвестиционных программ предприятий и недопущение резкого и скачкообразного роста тарифа на тепловую энергию для конечного потребителя. Тарифные последствия реализации мероприятий Схемы теплоснабжения в соответствии с приоритетным вариантом развития системы теплоснабжения представлены в разделе 6.

5. РАСЧЕТ ЦЕНОВЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

5.1. Макроэкономические параметры

Сроки реализации

Общий срок выполнения работ по Схеме, начиная с базового года, составляет 20 лет. Расчетный период действия схемы – 2041 г. Срок нормальной эксплуатации объектов теплоснабжения принимался 25 лет. Шаг расчёта принимался, равным одному календарному году.

Индексы-дефляторы

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет используются основные параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов опубликованный 28 сентября 2022 года.

Основные условия

Для расчета ценовых последствий с использованием индексов-дефляторов были применены следующие условия:

- базовый период регулирования установлен на 2023 года;
- производственные расходы товарного отпуска тепловой энергии на 2023 год приняты по материалам тарифных дел;
- производственные расходы на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии, на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям сформированы по статьям, структура которых установлена по данным теплоснабжающих компаний.

Необходимо отметить, в конкретных условиях зон действия СЦТ, где разделены виды деятельности (генерация, передача, сбыт) и на каждый вид деятельности регулятором установлена отдельная цена, оценка ценовых последствий реализации инвестиционных программ (отдельных на каждый вид деятельности) должна быть выполнена для каждого вида деятельности.

Амортизация оборудования, в части амортизации существующего оборудования, принималась по линейному способу амортизационных отчислений, на основании данных тарифных дел. Амортизация основных фондов, образованных в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения основных

производственных фондов и включенных в состав проектов схемы теплоснабжения, принималась по линейному способу амортизационных отчислений.

Аренда оборудования, в части расходов, включаемых в себестоимость продукции, определялась по материалам тарифных дел.

Прогноз расходов, включенных в группу расходов «прочие услуги», «цеховые расходы» и «общехозяйственные расходы, сбыт» принимался в соответствии индексом-дефлятором потребительских цен.

Затраты в составе капитальных, в сметах проектов, включенных в реестр проектов схемы теплоснабжения с целью их приведения к ценам соответствующих лет умножались на индексы-дефляторы. Затраты на ПИР и ПСД были дефлированы на величину ИПЦ. Затраты на СМР были дефлированы на величину индекса-дефлятора на строительно-монтажные работы и цены на оборудование – по типу оборудования.

Производственные издержки по энергоисточникам

В расчётах по энергоисточникам приняты следующие производственные издержки (приросты издержек):

- затраты на топливо;
- затраты на электроэнергию;
- затраты на химреагенты;
- амортизационные отчисления, определяемые исходя из стоимости объектов основных средств и срока их полезного использования, в соответствии с “Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы”, утверждённой Постановлением Правительства РФ №1 от 1 января 2002 г.;
- затраты на оплату труда персонала с учётом страховых отчислений, рассчитываемых исходя из фонда заработной платы и процентной ставки по страховым отчислениям;
- затраты на содержание и эксплуатацию оборудования (ремонтный фонд);
- управленческие расходы;
- цеховые расходы;
- аренда;
- прочие затраты.

Производственные издержки по тепловым сетям

Производственные издержки по тепловым сетям включают в себя следующие элементы затрат:

- амортизационные отчисления по тепловой сети, определяемые исходя из стоимости объектов основных средств и срока их полезного использования, в

соответствии с “Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы”, утверждённой Постановлением Правительства РФ №1 от 1.01.2002 г.;

- затраты на оплату труда персонала с учётом страховых отчислений, рассчитываемых исходя из фонда заработной платы и процентной ставки по страховым отчислениям;
- затраты на ремонт;
- затраты на перекачку теплоносителя (электроэнергию);
- затраты на компенсацию потерь тепла в тепловой сети;
- прочие затраты.

Расчёт амортизации в соответствии с «Налоговым кодексом РФ» производится по линейному методу.

При расчете экономической эффективности мероприятий в новые объекты теплоснабжения к учету принимались полные производственные издержки, описанные выше, а для существующих объектов теплоснабжения – только дополнительные переменные издержки (топливо), а также издержки, связанные с новыми капиталовложениями в проект (затраты на ремонт и амортизационные отчисления). При этом принимается, что дополнительной потребности в рабочей силе не понадобится, а изменение прочих затрат не существенно.

Затраты на топливо определены исходя из годового расхода топлива и его цены.

5.2. Тарифные последствия в зонах деятельности АО «Квадра»

Для филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» тарифы на тепловую энергию установлены отдельно для следующих систем теплоснабжения:

- Системы теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельная №1 и котельная №2;
- Системы теплоснабжения от котельных, переданных по концессионному соглашению за исключением котельных: ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Дачный пр., 162.
- Система теплоснабжения от котельной ул. Курчатова, 24б;
- Система теплоснабжения от котельной ул. Сакко и Ванцетти, 80;
- Система теплоснабжения от котельной ул. Ломоносова, 116;
- Система теплоснабжения от котельной ул. Волгоградская, 39л;
- Система теплоснабжения от котельной ул. Дачный проспект, 162.

Для промышленных потребителей утверждаются тарифы на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии.

В таблице 13 представлены данные по прогнозным значениям отпуска тепловой энергии по филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация» в соответствии с решениями схемы теплоснабжения.

Таблица 14 – Прогноз отпуска тепловой энергии по филиалу АО «Квадра» - «Воронежская генерация»

Год	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
ТЭЦ-1																			
Отпуск с коллекторов	2156008	2177816	2177816	2180867	2184069	2187194	2199319	2211445	2223571	2235696	2247822	2253738	2259654	2265571	2271487	2277403	2275635	2273867	2272099
пар	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265	1101265
горячая вода	1054743	1076551	1076551	1079602	1082804	1085929	1098054	1110180	1122306	1134431	1146557	1152473	1158389	1164306	1170222	1176138	1174370	1172602	1170834
Хоз. Нужды	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658	5658
пар	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016
горячая вода	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642	4642
Отпуск с коллекторов (без х. н.)	2150350	2172158	2172158	2175209	2178411	2181536	2193661	2205787	2217913	2230038	2242164	2248080	2253996	2259913	2265829	2271745	2269977	2268209	2266441
пар	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249
горячая вода	1050101	1071909	1071909	1074960	1078162	1081287	1093412	1105538	1117664	1129789	1141915	1147831	1153747	1159664	1165580	1171496	1169728	1167960	1166192
Потери в тепловых сетях	176767	176767	176767	175437	174121	172798	172293	171788	171283	170778	170273	169204	168134	167065	165995	164926	163158	161390	159622
пар	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячая вода	176 767	176 767	176 767	175437	174121	172798	172293	171788	171283	170778	170273	169204	168134	167065	165995	164926	163158	161390	159622
Полезный отпуск	1973583	1995391	1995391	1999772	2004290	2008738	2021369	2033999	2046630	2059260	2071891	2078877	2085862	2092848	2099834	2106819	2106819	2106819	2106819
пар	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249	1100249
горячая вода	873334	895142	895142	899523	904041	908489	921120	933750	946381	959011	971642	978628	985613	992599	999585	1006570	1006570	1006570	1006570
ТЭЦ-2																			
Отпуск с коллекторов	1478745	1474488	1474488	1484851	1484712	1480505	1480534	1476327	1476356	1472150	1472178	1468855	1468884	1465560	1465589	1462266	1461243	1457920	1456897
пар	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651
горячая вода	1468094	1463837	1463837	1474200	1474061	1469854	1469883	1465676	1465705	1461499	1461527	1458204	1458233	1454909	1454938	1451615	1450592	1447269	1446246
Хоз. Нужды (гор. вода)	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598	598
Отпуск с коллекторов (без х. н.)	1478147	1473890	1473890	1481323	1481324	1481325	1481326	1481327	1481328	1481329	1481330	1481331	1481332	1481333	1481334	1481335	1481336	1481337	1481338
пар	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651	10651
горячая вода	1467496	1463239	1463239	1473602	1473463	1469256	1469285	1465078	1465107	1460901	1460929	1457606	1457635	1454311	1454340	1451017	1449994	1446671	1445648
Потери в тепловых сетях	225792	221536	221536	220503	218515	216157	214184	211826	209853	207495	205522	203245	201272	198994	197022	194744	192676	190398	188330
пар	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256
горячая вода	221536	217280	217280	216247	214259	211901	209928	207570	205597	203239	201266	198989	197016	194738	192766	190488	188420	186142	184074
Полезный отпуск	1252355	1252354	1252354	1263751	1265600	1263751	1265752	1263903	1265905	1264056	1266058	1265012	1267014	1265968	1267970	1266924	1267970	1266924	1267970
пар	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395	6395
горячая вода	1245960	1245959	1245959	1257356	1259205	1257356	1259357	1257508	1259510	1257661	1259663	1258617	1260619	1259573	1261575	1260529	1261575	1260529	1261575
Котельная № 1																			
Отпуск с коллекторов	140957	140957	140957	141266	141002	141531	143014	144497	145980	147463	148946	148682	148418	148154	147890	147626	147362	147098	146834
Хоз. Нужды (гор. вода)	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036	1 036
Отпуск с коллекторов (без х. н.)	139921	139921	139921	140230	139966	140495	141978	143461	144944	146427	147910	147646	147382	147118	146854	146590	146326	146062	145798
Потери в тепловых сетях	28583	28583	28583	28131	27867	27675	27570	27465	27360	27254	27149	26885	26621	26357	26093	25829	25565	25301	25037
Полезный отпуск	111338	111338	111338	112099	112099	112820	114408	115996	117584	119172	120760	120760	120760	120760	120760	120760	120760	120760	120760
Котельная № 2																			
Отпуск с коллекторов	393350	393350	393350	398876	398262	397955	397648	397341	397034	396727	396420	396113	395806	395499	395192	394885	394578	394271	393964
Хоз. Нужды (гор. вода)	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425	1425
Отпуск с коллекторов (без х. н.)	391925	391925	391925	397451	396837	396530	396223	395916	395609	395302	394995	394688	394381	394074	393767	393460	393153	392846	392539
Потери в тепловых сетях	30657	30657	30657	30601	29987	29680	29373	29066	28759	28452	28145	27838	27531	27224	26917	26610	26303	25996	25689
Полезный отпуск	361268	361268	361268	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850	366850
Котельные № 1 и 2																			

Год	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Отпуск с коллекторов	534 307	534 307	534 307	540 142	539 264	539 486	540 662	541 838	543 014	544 190	545 366	544 795	544 224	543 653	543 082	542 511	541 940	541 369	540 798
Хоз. Нужды (гор. вода)	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461	2 461
Отпуск с коллекторов (без х. н.)	531 846	531 846	531 846	537 681	536 803	537 025	538 201	539 377	540 553	541 729	542 905	542 334	541 763	541 192	540 621	540 050	539 479	538 908	538 337
Потери в тепловых сетях	59 240	59 240	59 240	58 732	57 854	57 355	56 943	56 531	56 119	55 707	55 294	54 723	54 152	53 581	53 010	52 439	51 868	51 297	50 726
Полезный отпуск	472 606	472 606	472 606	478 949	478 949	479 670	481 258	482 846	484 434	486 022	487 610	487 610	487 610	487 610	487 610	487 610	487 610	487 610	487 610
Всего без III ГТС																			
Отпуск с коллекторов	4169060	4186611	4186611	4205860	4208045	4207185	4220515	4229610	4242941	4252036	4265366	4267388	4272762	4274783	4280158	4282179	4278818	4273155	4269794
пар	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916
горячая вода	3057144	3074695	3074695	3093944	3096129	3095269	3108599	3117694	3131025	3140120	3153450	3155472	3160846	3162867	3168242	3170263	3166902	3161239	3157878
Хоз. Нужды	8717,333	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717
пар	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016
горячая вода	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701
Отпуск с коллекторов (без х. н.)	4166251	4177894	4177894	4198473	4200644	4199791	4212303	4221398	4234729	4243823	4257154	4259740	4265114	4267136	4272510	4274532	4271869	4266206	4262845
пар	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900
горячая вода	3055351	3066994	3066994	3087573	3089744	3088891	3101403	3110498	3123829	3132923	3146254	3148840	3154214	3156236	3161610	3163632	3160969	3155306	3151945
Потери в тепловых сетях	467707	457543	457543	456002	451806	447633	443925	440650	437760	434485	431595	428241	424628	420710	417097	413179	409470	404853	400446
пар	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256
горячая вода	463451	453287	453287	451746	447550	443377	439669	436394	433504	430229	427339	423985	420372	416454	412841	408923	405214	400597	396190
Полезный отпуск	3698544	3720351	3720351	3742471	3748838	3752158	3768379	3780749	3796969	3809339	3825559	3831499	3840486	3846426	3855413	3861353	3862399	3861353	3862399
пар	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644
горячая вода	2591900	2613707	2613707	2635827	2642194	2645514	2661735	2674105	2690325	2702695	2718915	2724855	2733842	2739782	2748769	2754709	2755755	2754709	2755755
III ГТС																			
Отпуск с коллекторов (без х. н.)	1770160	1701736	1701736	1712887	1715828	1721837	1729325	1736813	1744301	1751789	1759277	1759277	1759277	1759277	1759277	1759277	1759277	1759277	1759277
Потери в тепловых сетях	290790	270396	270396	270086	267898	266972	266916	266861	266805	266749	266694	266694	266694	266694	266694	266694	266694	266694	266694
Полезный отпуск	1436110	1431340	1431340	1442801	1447930	1454865	1462409	1469953	1477496	1485040	1492584	1492584	1492584	1492584	1492584	1492584	1492584	1492584	1492584
Всего																			
Отпуск с коллекторов	5901869	5888347	5888347	5958926	5964039	5969195	5989195	6005778	6026596	6043179	6063997	6066583	6071958	6073979	6079353	6081375	6078712	6073050	6069688
пар	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916	1111916
горячая вода	4789953	4776431	4776431	4847010	4852123	4857279	4877279	4893862	4914680	4931263	4952081	4954667	4960042	4962063	4967437	4969459	4966796	4961134	4957772
Хоз. Нужды	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717	8717
пар	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016	1016
горячая вода	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701	7701
Отпуск с коллекторов (без х. н.)	5893151	5879630	5879630	5950209	5955322	5960478	5980478	5997061	6017879	6034462	6055280	6057866	6063241	6065262	6070636	6072658	6069995	6064333	6060971
пар	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900	1110900
горячая вода	4782251	4768730	4768730	4839309	4844422	4849578	4869578	4886161	4906979	4923562	4944380	4946966	4952341	4954362	4959736	4961758	4959095	4953433	4950071
Потери в тепловых сетях	758497	727939	727939	726087	719704	714605	710841	707510	704565	701234	698289	694935	691322	687404	683790	679872	676164	671547	667140
пар	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256	4256
горячая вода	754241	723683	723683	721831	715448	710349	706585	703254	700309	696978	694033	690679	687066	683148	679534	675616	671908	667291	662884
Полезный отпуск	5134654	5151691	5151691	5224121	5235617	5245873	5269637	5289550	5313314	5333228	5356992	5362931	5371919	5377859	5386846	5392786	5393832	5392786	5393832
пар	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644	1106644
горячая вода	4028010	4045047	4045047	4117477	4128973	4139229	4162993	4182906	4206670	4226584	4250348	4256287	4265275	4271215	4280202	4286142	4287188	4286142	4287188

В таблицах 14-16 и на рисунках 1-2 представлены прогнозы тарифов с учетом реализации мероприятий предусмотренных данной схемой теплоснабжения (в данных таблицах и далее по разделу рассматриваются среднегодовые тарифы на тепловую энергию). Расчеты прогнозов тарифов представлены в Главе 14 Обосновывающих материалов.

Таблица 15 – Прогноз тарифов на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» систем теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных №1 и №2

Год	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал с НДС	
	Прогнозный	Предельный
2023	2326	2326
2024	2399	2399
2025	2539	2539
2026	2657	2657
2027	2726	2763
2028	2741	2873
2029	2806	2988
2030	2899	3108
2031	2945	3232
2032	3032	3362
2033	3132	3496
2034	3238	3636
2035	3348	3781
2036	3466	3933
2037	3586	4090
2038	3712	4253
2039	3846	4424
2040	3956	4601
2041	4098	4785

При реализации мероприятий предусмотренных схемой теплоснабжения, прогнозный тариф на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» систем теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельной № 1 и котельной № 2, до 2026 года соответствует предельному тарифу на тепловую энергию, с 2026 года прогнозный тариф ниже предельного.

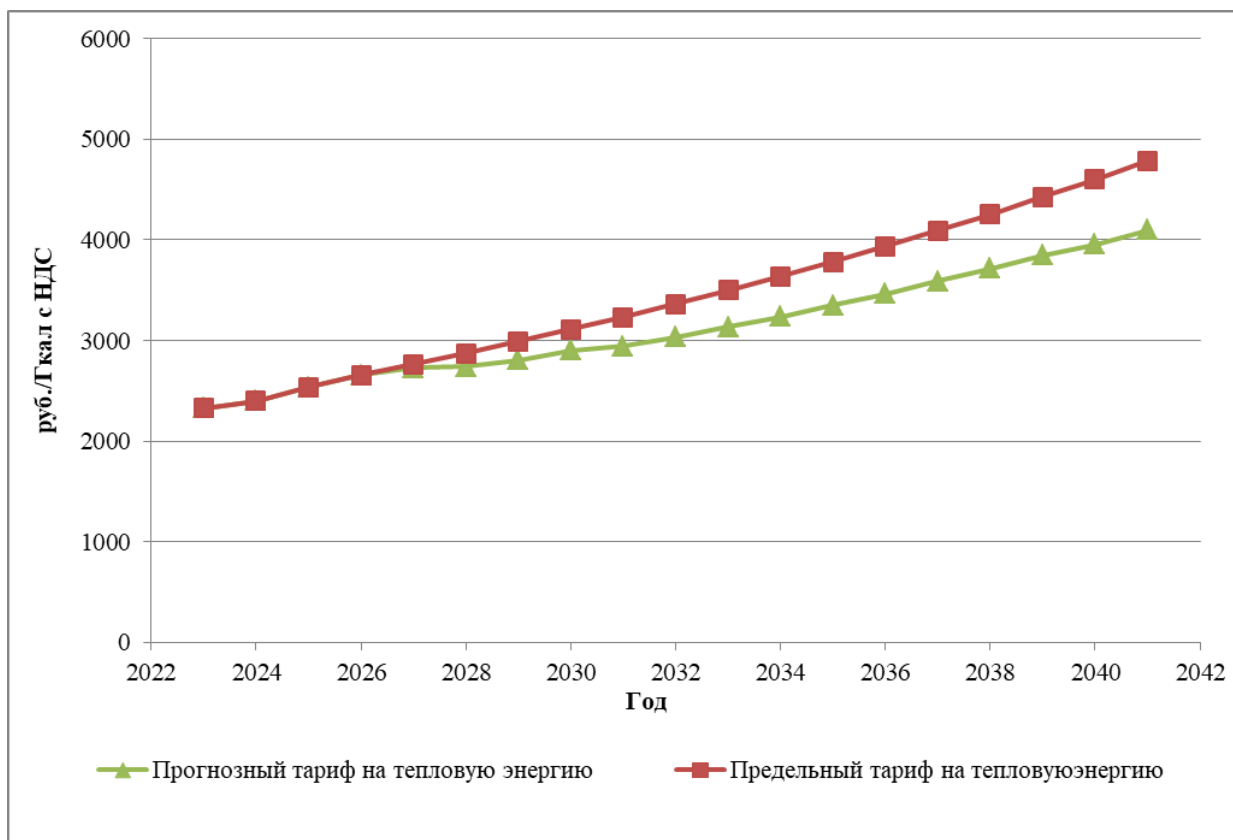


Рисунок 1 - Прогнозные и предельные тарифы на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» систем теплоснабжения от ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, котельных №1 и №2

В таблице 15 и на рисунке 2 представлены прогнозы экономически обоснованных тарифов системы теплоснабжения от котельных, переданных по концессионному соглашению за исключением котельных: ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Дачный проспект, 162, с учетом реализации мероприятий предусмотренных схемой теплоснабжения.

Таблица 16 – Прогноз тарифов на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельных, соглашению за исключением котельных: №1, №2, ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Дачный проспект, 162

Год	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал с НДС	
	Прогнозный	Предельный
2023	2980	2980
2024	3128	3129
2025	3255	3255
2026	3385	3385
2027	3504	3520
2028	3634	3661
2029	3724	3807
2030	3865	3960
2031	4008	4118
2032	4157	4283
2033	4312	4454

Год	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал с НДС	
	Прогнозный	Предельный
2034	4421	4632
2035	4543	4817
2036	4665	5010
2037	4794	5211
2038	4936	5419
2039	5098	5636
2040	5266	5861
2041	5441	6096

При реализации мероприятий предусмотренных схемой теплоснабжения, прогнозный тариф на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельных, за исключением котельных: №1, №2 ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Дачный проспект, 162, до 2026 года соответствует предельному тарифу на тепловую энергию, с 2027 года прогнозный тариф ниже предельного.

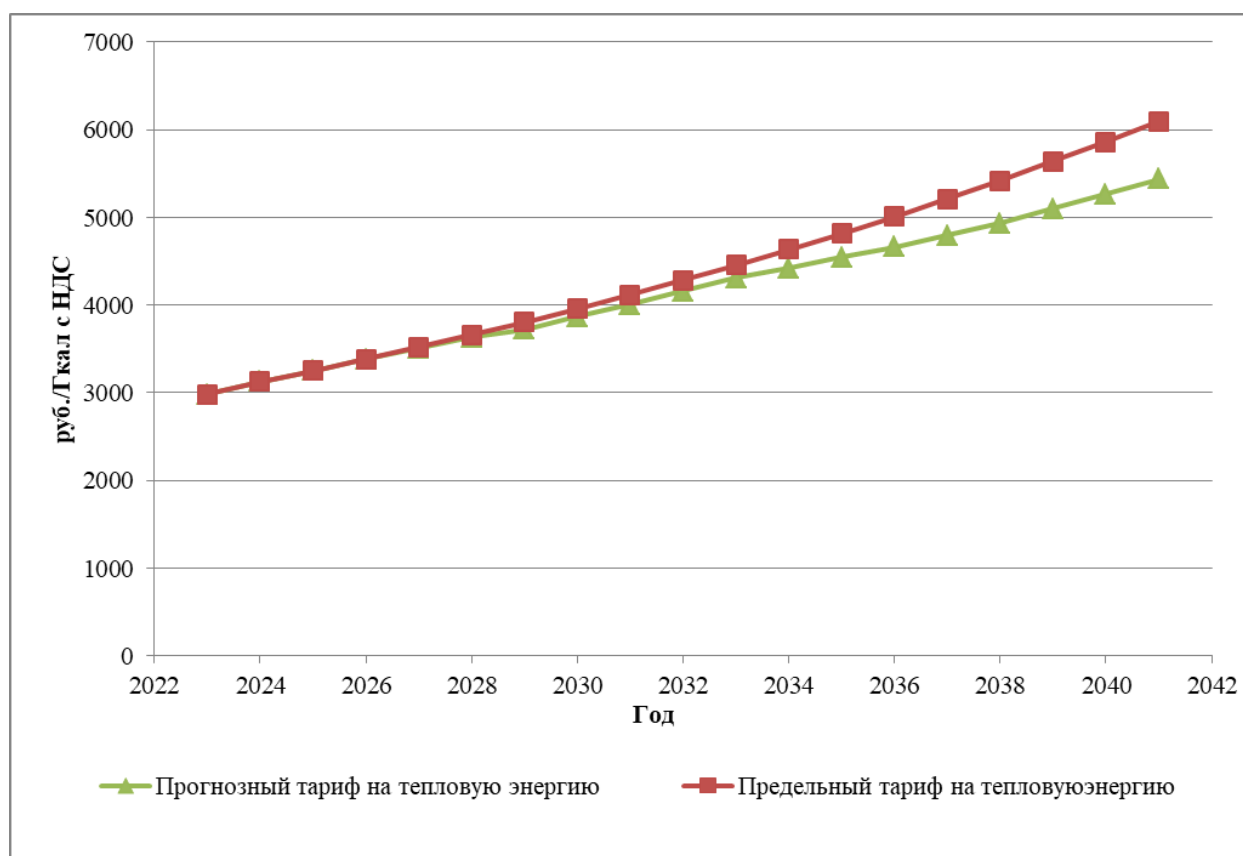


Рисунок 2 - Прогнозные и предельные тарифы на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» системы теплоснабжения от котельных, за исключением котельных: №1, №2, ул. Ломоносова, 116, ул. Волгоградская, 39л, ул. Курчатова, 24б, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Дачный проспект, 162

Для систем теплоснабжения от котельных ул. Ломоносова, 116, ул. Дачный проспект, 162, ул. Волгоградская, 39л, ул. Сакко и Ванцетти, 80 и ул. Курчатова, 246 мероприятий схемой теплоснабжения не предусмотрено. В этой связи, тарифы на тепловую энергию для данных систем теплоснабжения на перспективу определяются путем индексации, с учетом условий концессионного соглашения. Прогнозные тарифы для систем теплоснабжения от котельных ул. Ломоносова, 116, ул. Дачный проспект, 162 ул. Волгоградская, 39л, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Курчатова, 246 представлены в таблице 16.

Таблица 17 – Прогноз тарифов на тепловую энергию для потребителей филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация» систем теплоснабжения от котельных ул. Ломоносова, 116, ул. Дачный проспект, 162, ул. Волгоградская, 39л, ул. Сакко и Ванцетти, 80, ул. Курчатова, 246

Дата	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал с НДС				
	Котельная ул. Ломоносова, 116	Котельная ул. Дачный проспект, 162	Котельная ул. Волгоградская, 39л	Котельная ул. Сакко и Ванцетти, 80	Котельная ул. Курчатова, 246
2023	2816	3204	2318	3129	2731
2024	2905	3305	2391	3228	2817
2025	3021	3437	2487	3357	2930
2026	3142	3575	2586	3491	3047
2027	3268	3718	2690	3631	3169
2028	3399	3866	2797	3776	3296
2029	3535	4021	2909	3927	3428
2030	3676	4182	3026	4084	3565
2031	3823	4349	3147	4247	3707
2032	3976	4523	3273	4417	3856
2033	4135	4704	3403	4594	4010
2034	4300	4892	3540	4778	4170
2035	4472	5088	3681	4969	4337
2036	4651	5291	3828	5168	4510
2037	4837	5503	3982	5374	4691
2038	5031	5723	4141	5589	4879
2039	5232	5952	4306	5813	5074
2040	5441	6190	4479	6045	5277
2041	5659	6438	4658	6287	5488

5.3. Тарифные последствия в зонах деятельности прочих теплоснабжающих организаций

Основной вариант развития систем теплоснабжения предусматривает мероприятия по МКП «Воронежтеплосеть», данные мероприятия планируется финансировать за счет муниципального бюджета, таким образом, реализация данных мероприятий не окажет влияния на тариф на тепловую энергию, реализуемую МКП «Воронежтеплосеть».

Также схемой теплоснабжения предусмотрены мероприятия по реконструкции тепловых сетей ООО «Энерговид», данные мероприятия предусмотрены в рамках утвержденной инвестиционной программы предприятия и не предусматривают роста тарифа выше предельного индексов.

Мероприятия на котельных ООО «ЭлектрионЭнерго», ООО «Тепловые коммуникации», ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», выполняются за счет амортизационных отчислений.

По остальным теплоснабжающим организациям мероприятий схемой теплоснабжения не предусмотрено.

Тарифы на тепловую энергию в вышеперечисленных системах теплоснабжения будут индексироваться в соответствии с индексами дефляторами прогноза Минэкономразвития.

В таблице 17 представлены прогнозные тарифы для потребителей ведомственных источников тепловой энергии.

Таблица 18 – Прогноз тарифов на тепловую энергию для потребителей источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций города Воронеж за исключением АО «Квадра»

Теплоснабжающая организация	Тариф на тепловую энергию по годам, руб./Гкал, с НДС (при наличии)																		
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2039г.	2040 г.	2041 г.
ООО «АКОН – энерго»	1958	2020	2137	2237	2326	2419	2516	2617	2721	2830	2943	3061	3184	3311	3443	3581	3724	3873	4028
ООО «Жилищник»	2380	2455	2597	2718	2827	2940	3057	3180	3307	3439	3577	3720	3868	4023	4184	4351	4525	4706	4895
ООО «Энерговид»	2269	2341	2476	2592	2695	2803	2915	3032	3153	3279	3410	3547	3689	3836	3990	4149	4315	4488	4667
ФГБОУ ВО «ВГМУ им. Н.Н. Бурденко»	2308	2380	2518	2635	2741	2850	2964	3083	3206	3335	3468	3607	3751	3901	4057	4219	4388	4564	4746
ОАО «Электросигнал»	2223	2293	2425	2538	2640	2745	2855	2969	3088	3212	3340	3474	3613	3757	3908	4064	4226	4395	4571
ООО «Тепловые коммуникации» коллектора	1347	1390	1470	1539	1600	1664	1731	1800	1872	1947	2025	2106	2190	2278	2369	2464	2562	2665	2771
ООО «Выбор - Инжиниринг»	1987	2050	2169	2270	2361	2455	2553	2655	2761	2872	2987	3106	3231	3360	3494	3634	3779	3930	4088
АО «Вагонреммаш»	2164	2232	2361	2471	2570	2673	2780	2891	3007	3127	3252	3382	3517	3658	3804	3956	4115	4279	4450
ПАО «ИЛ» - ВАСО	1689	1743	1844	1929	2007	2087	2170	2257	2347	2441	2539	2641	2746	2856	2970	3089	3213	3341	3475
ПАО «ИЛ» - ВАСО теплоэнергия от теплоисточников филиала АО «Квадра» «Воронежская генераци»	1997	2060	2179	2281	2372	2467	2566	2668	2775	2886	3001	3121	3246	3376	3511	3652	3798	3950	4108
АО «Конструкторское бюро химавтоматики»	2108	2174	2300	2407	2503	2604	2708	2816	2929	3046	3168	3294	3426	3563	3706	3854	4008	4168	4335
ООО «Теплодом» ИНН 3665107817	2340	2414	2554	2673	2780	2891	3007	3127	3252	3382	3517	3658	3804	3956	4115	4279	4450	4628	4814
ООО «ТеплоЭконом»	2151	2219	2348	2457	2555	2657	2764	2874	2989	3109	3233	3363	3497	3637	3782	3934	4091	4255	4425
ФГБОУ ВО «ВГУ»	1795	1851	1959	2050	2132	2217	2306	2398	2494	2594	2697	2805	2917	3034	3156	3282	3413	3550	3692
ООО «Воронежская керамика»	2161	2229	2359	2468	2567	2670	2776	2887	3003	3123	3248	3378	3513	3654	3800	3952	4110	4274	4445
ЗАО «Воронежский комбинат строительных материалов»	1716	1770	1873	1960	2038	2119	2204	2292	2384	2480	2579	2682	2789	2901	3017	3137	3263	3393	3529
ООО «Вест 1»	2047	2112	2234	2338	2432	2529	2630	2735	2845	2959	3077	3200	3328	3461	3600	3744	3893	4049	4211
ООО «Жилстройсервис»	1803	1860	1967	2059	2141	2227	2316	2409	2505	2605	2709	2818	2930	3048	3170	3296	3428	3565	3708
ООО «Ипподромное»	1952	2013	2130	2229	2318	2411	2507	2607	2712	2820	2933	3050	3172	3299	3431	3568	3711	3860	4014
ООО «Петровские бани»	2651	2735	2894	3028	3149	3275	3406	3542	3684	3832	3985	4144	4310	4482	4662	4848	5042	5244	5453
ООО «Теплокомснаб»	2309	2382	2520	2637	2743	2853	2967	3085	3209	3337	3471	3609	3754	3904	4060	4222	4391	4567	4750
ТСЖ Жилой комплекс «Ломоносовский»	1994	2056	2176	2277	2368	2463	2561	2664	2770	2881	2996	3116	3241	3370	3505	3645	3791	3943	4101
ФГБОУ ВО «ВГАУим. императора Петра I»	2490	2568	2717	2843	2957	3075	3198	3326	3459	3598	3742	3891	4047	4209	4377	4552	4734	4924	5121
ООО «Две столицы»	2279	2351	2487	2603	2707	2815	2928	3045	3166	3293	3425	3562	3704	3852	4007	4167	4333	4507	4687
ООО «К.И.Т.- Энерго»	1831	1889	1999	2092	2175	2262	2353	2447	2545	2647	2752	2863	2977	3096	3220	3349	3483	3622	3767
ООО «К.И.Т.- Энерго-2»	2459	2537	2684	2809	2921	3038	3160	3286	3417	3554	3696	3844	3998	4158	4324	4497	4677	4864	5059
ООО «Святогор»	2821	2910	3079	3222	3351	3485	3624	3769	3920	4077	4240	4410	4586	4769	4960	5159	5365	5579	5803
ООО «Тепло-Сервис»	2580	2661	2815	2946	3064	3187	3314	3447	3584	3728	3877	4032	4193	4361	4536	4717	4906	5102	5306
ООО «Теплопрофи»	1624	1675	1772	1854	1928	2006	2086	2169	2256	2346	2440	2538	2639	2745	2855	2969	3088	3211	3339
ООО «Клинический санаторий имени Горького»	2250	2321	2455	2570	2672	2779	2890	3006	3126	3251	3381	3517	3657	3804	3956	4114	4278	4450	4628
ФГБОУ ВО « ВГУИТ»	2132	2199	2327	2435	2532	2634	2739	2849	2963	3081	3204	3333	3466	3605	3749	3899	4055	4217	4385
ООО «СбытСервис» (система теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: ул. Острогожская, 164/1)	2336	2410	2550	2668	2775	2886	3001	3121	3246	3376	3511	3652	3798	3950	4108	4272	4443	4620	4805
ООО «Теплосбыт»	2167	2235	2365	2475	2574	2677	2784	2895	3011	3131	3256	3387	3522	3663	3810	3962	4121	4285	4457
ООО «Теплодар» тепловая энергия в воде	2584	2666	2820	2951	3069	3192	3320	3453	3591	3734	3884	4039	4201	4369	4543	4725	4914	5111	5315
ООО «Теплодар» тепловая энергия в паре	2302	2375	2512	2629	2734	2844	2957	3076	3199	3327	3460	3598	3742	3892	4047	4209	4378	4553	4735
ООО «Тепло» (система теплоснабжения котельной ул. Лесная поляна, 15)	1958	2020	2137	2237	2326	2419	2516	2617	2721	2830	2943	3061	3184	3311	3443	3581	3724	3873	4028
ООО «Спецподряд»	2128	2195	2322	2430	2527	2628	2733	2843	2956	3075	3198	3326	3459	3597	3741	3890	4046	4208	4376

Теплоснабжающая организация	Тариф на тепловую энергию по годам, руб./Гкал, с НДС (при наличии)																		
	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2039г.	2040 г.	2041 г.
ФГБОУ «ЦЖКУ» Минобороны России	3047	3143	3326	3480	3620	3764	3915	4072	4234	4404	4580	4763	4954	5152	5358	5572	5795	6027	6268
ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»	2881	2972	3144	3290	3422	3559	3701	3849	4003	4163	4330	4503	4683	4870	5065	5268	5479	5698	5926
ОАО «РЖД»	2986	3080	3259	3411	3547	3689	3836	3990	4149	4315	4488	4668	4854	5048	5250	5460	5679	5906	6142
ООО «Теплоснаб»	2986	3080	3259	3411	3547	3689	3836	3990	4149	4315	4488	4668	4854	5048	5250	5460	5679	5906	6142
ООО «ЭлектронЭнерго»	2093	2159	2284	2390	2486	2585	2689	2796	2908	3025	3146	3271	3402	3538	3680	3827	3980	4139	4305
ООО «Стройинвест» (ул. Суворова, 122а)	1872	1931	2043	2138	2223	2312	2405	2501	2601	2705	2813	2925	3042	3164	3291	3422	3559	3702	3850
ООО «Стройинвест» (ул. Московский пр-кт,53)	3195	3295	3486	3648	3794	3946	4104	4268	4439	4616	4801	4993	5193	5400	5616	5841	6075	6318	6570
ООО «ИСК»	2455	2533	2679	2804	2916	3033	3154	3280	3412	3548	3690	3837	3991	4151	4317	4489	4669	4856	5050
МКП «Воронежтеплосеть» (с коллекторов источников тепловой энергии систем теплоснабжения котельных, расположенных по адресам: г. Воронеж, ул. Никитинская, 27, ул. Плехановская, 18, ул. Кольцовская, 44, проспект Революции, 27, ул. Еремеева, 25, ул. Бахметьева, 10, ул. 9 Января, 49, ул. Нарвская, 8а)	2144	2212	2340	2449	2547	2649	2755	2865	2979	3098	3222	3351	3485	3625	3770	3921	4077	4240	4410
МКП «Воронежтеплосеть» (из тепловой сети систем теплоснабжения котельных, расположенных по адресам: г. Воронеж, ул. Никитинская, 27, ул. Кольцовская, 44, ул. Еремеева, 25, ул. 9 Января, 49)	2687	2772	2933	3069	3192	3319	3452	3590	3734	3883	4039	4200	4368	4543	4725	4914	5110	5315	5527
МКП «Воронежтеплосеть» с коллекторов источников тепловой энергии, расположенных по адресам: г. Воронеж, ул. Кольцовская, 36к, ул. Революции 1905 года, 8к	2131	2198	2325	2433	2531	2632	2737	2847	2961	3079	3202	3330	3464	3602	3746	3896	4052	4214	4382
МКП «Воронежтеплосеть» (ул. Краснознаменная, 151а и др.)	2817	2906	3075	3218	3346	3480	3619	3764	3915	4071	4234	4403	4580	4763	4953	5151	5357	5572	5795
МКП «Воронежтеплосеть» от теплоисточника ул. Латненская, 3	2146	2214	2342	2451	2549	2651	2757	2868	2982	3102	3226	3355	3489	3629	3774	3925	4082	4245	4415
МКП «Воронежтеплосеть» из тепловой сети систем теплоснабжения котельных, расположенных по адресам: г. Воронеж, ул. Кольцовская, 36к, ул. Революции 1905 года, 8к	2812	2900	3068	3211	3339	3473	3612	3756	3907	4063	4225	4394	4570	4753	4943	5141	5347	5560	5783
МКП «Воронежтеплосеть» " (ул. Антокольского, 14)	1850	1908	2019	2113	2197	2285	2377	2472	2570	2673	2780	2891	3007	3127	3252	3383	3518	3659	3805
МКП «Воронежтеплосеть» (система теплоснабжения ул.40 лет Октября, 1)	2084	2150	2275	2380	2476	2575	2678	2785	2896	3012	3132	3258	3388	3523	3664	3811	3963	4122	4287
МКП «Воронежтеплосеть» (ул. Дружинников 26а)	2290	2362	2499	2615	2719	2828	2941	3059	3181	3309	3441	3579	3722	3871	4026	4187	4354	4528	4709
МКП «Воронежтеплосеть» (ул. Латненская, 3)	2146	2214	2342	2451	2549	2651	2757	2868	2982	3102	3226	3355	3489	3629	3774	3925	4082	4245	4415
МКП «Воронежтеплосеть» (ул. Свободы, 75)	2756	2843	3008	3148	3273	3404	3541	3682	3829	3983	4142	4308	4480	4659	4845	5039	5241	5451	5669
МКП «Воронежтеплосеть» (ул. 9 января, 83)	3718	3835	4057	4246	4416	4593	4776	4967	5166	5373	5588	5811	6044	6285	6537	6798	7070	7353	7647
ЗАО «ВЗПП – Микрон»	2193	2262	2393	2504	2604	2709	2817	2930	3047	3169	3295	3427	3564	3707	3855	4009	4170	4337	4510
АО «Воронежсинтезкаучук»	1397	1441	1525	1595	1659	1726	1795	1866	1941	2019	2099	2183	2271	2362	2456	2554	2656	2763	2873
ООО ПКФ «Орлан»	1904	1964	2078	2174	2261	2352	2446	2544	2645	2751	2861	2976	3095	3219	3347	3481	3621	3765	3916
ООО ФПК «Космос-Нефть-Газ»	1787	1844	1951	2041	2123	2208	2296	2388	2484	2583	2686	2794	2905	3022	3142	3268	3399	3535	3676
ООО «АСТУР-Сервис»	2368	2442	2584	2704	2812	2925	3042	3163	3290	3421	3558	3701	3849	4003	4163	4329	4502	4683	4870
ООО «УК "Пятницкого 65А»	2738	2825	2989	3127	3253	3383	3518	3659	3805	3957	4116	4280	4451	4629	4815	5007	5207	5416	5632